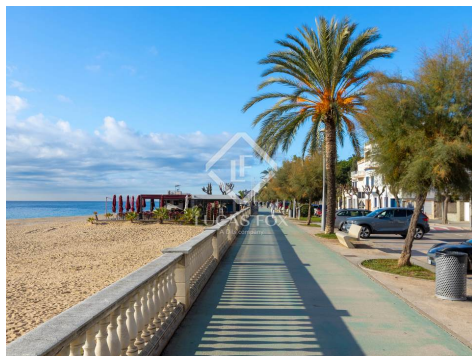


1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Caldes d'Estrac, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Caldes d'Estrac » 08393

3	4	275m ²	350m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Caldes d'Estrac, Barcelona

Luxuriös renovierte Strandvilla in Caldes d'Estrac

Diese traumhafte Strandvilla befindet sich im exklusiven Ort Caldes d'Estrac an der Mittelmeerküste, direkt neben den schönsten Stränden der Region Maresme. Der exklusive Yachthafen El Balís ist nur wenige Gehminuten entfernt. Die Gegend ist verkehrstechnisch hervorragend angebunden; Bahnhof und alle Annehmlichkeiten sind bequem zu Fuß erreichbar. Internationale Schulen befinden sich in der Nähe.

Das Haus ist eine Doppelhaushälfte und erstreckt sich über Erdgeschoss und Obergeschoss des Gebäudes. Es verfügt außerdem über einen privaten Garten mit Zugang zu einem privaten Parkplatz für zwei Fahrzeuge, der von der hinteren Straße aus erreichbar ist.

Die Komplettrenovierung wurde 2019 unter Verwendung sehr hochwertiger Materialien durchgeführt.

Das Anwesen bietet geräumige und helle Zimmer mit Meerblick aus nahezu jedem Winkel. Das große Wohn-Esszimmer im Erdgeschoss ist mit einer Küche im hinteren Teil des Hauses verbunden, die direkten Zugang zum Garten bietet und viel Privatsphäre gewährleistet.

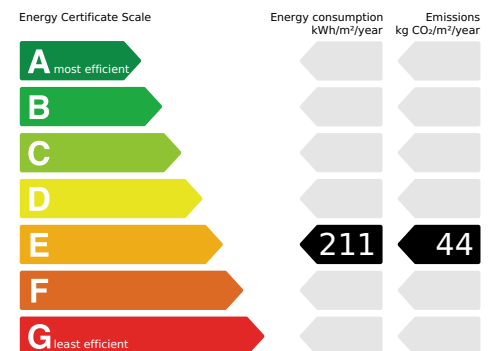
Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei davon mit privater Terrasse.

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Klimaanlage und hochwertigen Aluminiumfenstern und -jalousien. Böden, Bäder und Küche sind mit Naturmarmor verkleidet.



lucasfox.de/go/mrs64769

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbare Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

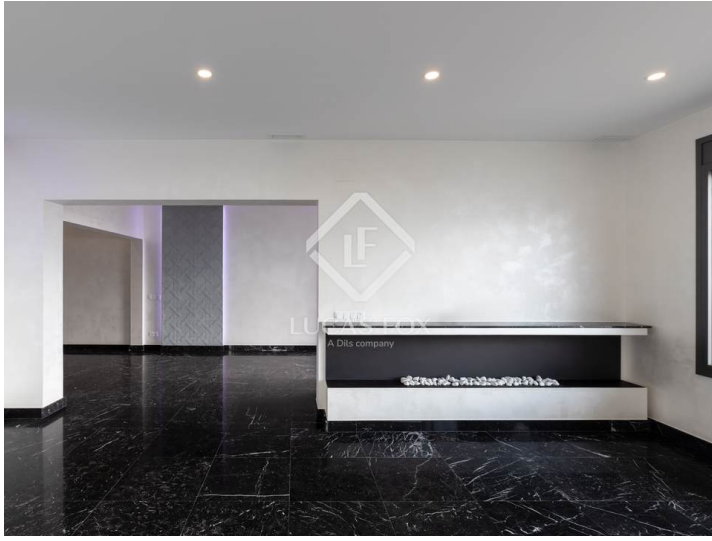


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Caldes d'Estrac, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien