

1.590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

6	6	1.157m ²	2.385m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spektakuläre Villa mit Meerblick, Swimmingpool und Tennisplatz in bester Lage von Montcabrer, Cabrils.

Diese außergewöhnliche Villa im mediterranen Stil bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine prestigeträchtige Residenz in einer der exklusivsten Gegenden der Küste Barcelonas zu erwerben. Mit einer Wohnfläche von 856 m² auf einem prächtigen 2.500 m² großen Grundstück vereint das Anwesen Großzügigkeit, Privatsphäre und enormes Wertsteigerungspotenzial.

Das Anwesen wurde 2012 und 2016 renoviert und mit einer stilvollen, modernen Küche sowie komplett modernisierten Badezimmern ausgestattet. Dennoch bietet es spannende Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung und Modernisierung, um höchsten Ansprüchen gerecht zu werden und es in ein wahrhaft außergewöhnliches Wohnhaus zu verwandeln.

Der Schlafbereich umfasst sechs geräumige Doppelzimmer, alle hell und großzügig geschnitten. Zusätzlich gibt es einen weiteren Raum mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten, ideal als privates Büro, Spielzimmer, Fitnessraum oder sogar als luxuriöse Master-Suite.

Der Außenbereich wurde so gestaltet, dass man den privilegierten mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen kann. Das Anwesen verfügt über einen großen Swimmingpool, einen privaten Tennisplatz, weitläufige Terrassen, einen Grillplatz und ein elegantes, überdachtes Esszimmer – perfekt für gesellige Zusammenkünfte, Feierlichkeiten und Momente der Entspannung in absoluter Privatsphäre.

Eine der größten Attraktionen ist der spektakuläre Blick auf das Meer und die Skyline von Barcelona in der Ferne, der dem Haus einen wahrhaft exklusiven Charakter verleiht.

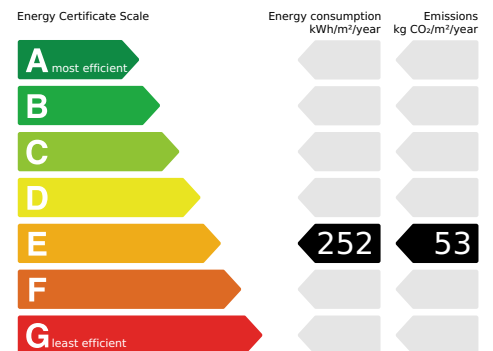
Die Villa liegt in einer ruhigen Sackgasse innerhalb der angesehenen Urbanisation Montcabrer und bietet maximale Privatsphäre sowie absolute Verkehrsfreiheit. Damit ist sie die ideale Wahl für Familien, die Sicherheit, Ruhe und ein erstklassiges Wohnumfeld suchen.

Nur 2–3 km vom Strand entfernt und direkt neben dem Naturpark Serralada Litoral bietet die Immobilie die perfekte Balance zwischen Exklusivität, Natur und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten.



lucasfox.de/go/mrs68407

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

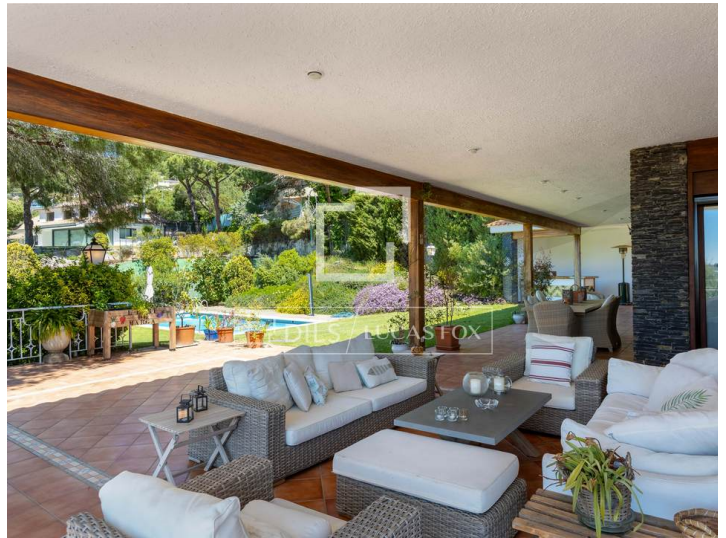


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien