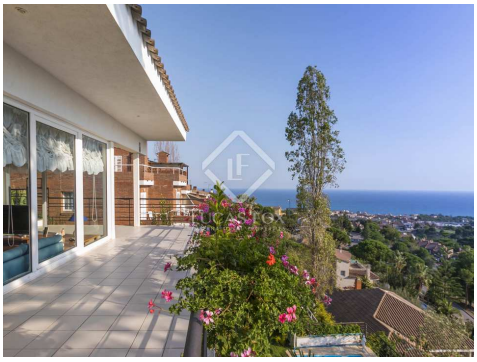
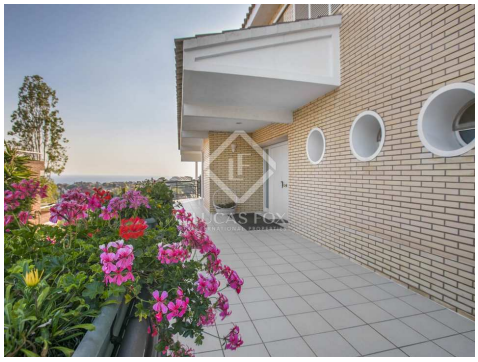
960.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

5	5	507m²	812m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

960.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

5	5	507m²	812m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Gut ausgestattetes, modernes Einfamilienhaus mit 4 Schlafzimmern und einem unabhängigen Apartment mit 1 Schlafzimmer zum Verkauf in Teià mit herrlichem Meerblick.

Sonnige freistehende Ziegelsteinvilla mit herrlichem Meerblick bis hin zum W Hotel in Barcelona zum Verkauf in Teià, nur wenige Gehminuten von Schulen, dem Stadtzentrum und den öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt.

Die Villa verfügt über einen schönen, gepflegten privaten Garten mit einer Rasenfläche, einem Gemüsegarten und einem schönen Pool mit Meerblick und einer Dusche. Ein automatisches Bewässerungssystem wurde installiert.

Beim Betreten des Hauses im Erdgeschoss stoßen wir auf eine sehr große Eingangshalle mit Panoramafenster und ein Gäste-WC. Weiter geht es mit dem Esszimmer mit Meerblick und Zugang zu einer Terrasse und dem Wohnzimmer auf zwei Ebenen, ebenfalls mit Meerblick, und die Möglichkeit, einen Kamin zu installieren, da der Dunstabzug bereits vorhanden ist. Hier besteht die Möglichkeit, die Zwischendecke abzunehmen und die Split-Ebene auszugleichen, um einen großen Wohn- und Essbereich zu schaffen. Es ist auch möglich, die große Küche auf Wunsch zum Essbereich zu öffnen.

Es gibt eine sehr große Wohnküche mit Waschraum und Zugang zur Terrasse sowie eine großzügige Schlafzimmersuite mit Einbauschrank, ein Badezimmer mit Dusche und Badewanne und Zugang zum Garten.

Eine durchsichtige Treppe führt in den großen Flur im ersten Stock, der zu 2 geräumigen Einzelzimmern mit Einbauschränken und einem Gemeinschaftsbad führt, das von beiden Zimmern aus zugänglich ist. Das vierte Schlafzimmer, eine große Suite mit einer Terrasse und einem Einbauschrank, befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Von dort gelangen wir in das eigene Badezimmer mit Dusche und Badewanne.

Das Untergeschoss bietet neben Stauraum, einer Garage und einem Weinkeller ein separates Apartment mit einer voll ausgestatteten Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer mit Doppelbett sowie einen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick.

lucasfox.de/go/mrs8032

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

960.000 € Haus / Villa - Verkauft

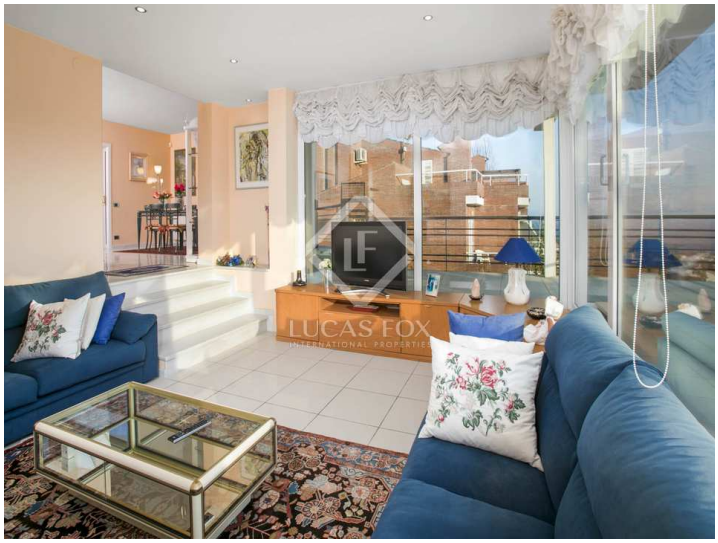
5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

5	5	507m²	812m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Weitere Merkmale der Immobilie sind die drehbaren Doppelverglasungsfenster, die Gaszentralheizung und die frisch gestrichene Fassade.

Ein hervorragendes Familienhaus oder Ferienobjekt in der Maresme.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien