

**460.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**  
**grundstück zum Verkauf in Tiana, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

**853m<sup>2</sup>**

Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

## 460.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

# grundstück zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

**853m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## 780 m<sup>2</sup> großes Baugrundstück zum Verkauf in einer tollen Lage in Tiana, nahe dem Stadtzentrum.

Dies ist eines der neuesten gut gelegenen Grundstücke in Tiana; Es liegt in Reichweite des Stadtzentrums mit all seinen Annehmlichkeiten und ist nur 2 Minuten von der Autobahn nach Barcelona entfernt.

Das Grundstück ist 780 m<sup>2</sup> groß und bietet die Möglichkeit, ein Haus mit bis zu 700 m<sup>2</sup> zu bauen. Dieses Grundstück ist so nah am Stadtzentrum, den Stränden, Jachthäfen, Golfplätzen und internationalen Schulen der Maresme-Küste und der Stadt Barcelona selbst gelegen. Es ist ideal, um ein wunderschönes Familienhaus zu bauen, das den Bedürfnissen und dem Geschmack des Käufers entspricht.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

[lucasfox.de/go/mrs8812](https://lucasfox.de/go/mrs8812)

Meerblick, Garten,  
Nahe internationaler Schulen,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien