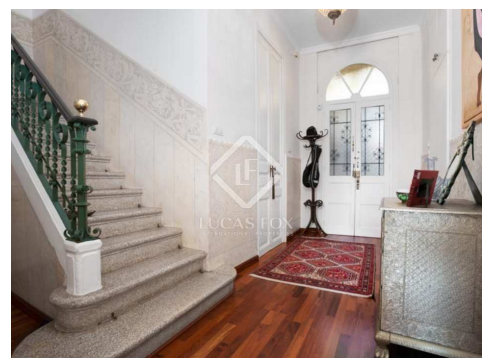


**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**  
**5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Argentona, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Argentona » 08310

**5**                    **3**                    **240m<sup>2</sup>**            **550m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Argentona, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Argentona » 08310

**5**                      **3**                      **240m<sup>2</sup>**                      **550m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Renoviertes, komplett eingerichtetes Haus mit 5 Schlafzimmern, einem abgelegenen Garten und einem Pool, nur 30 Minuten von Barcelona an der Maresme-Küste entfernt.**

Dieses beeindruckende modernistische Anwesen aus dem Jahr 1900 in Argentona wurde vom jetzigen Eigentümer liebevoll restauriert, wobei viele seiner ursprünglichen Merkmale erhalten blieben.

Das Erdgeschoss erstreckt sich über 3 Etagen und umfasst die Haupteingangshalle, das Wohnzimmer mit Türen zum Garten, ein Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer mit Dusche. Im ersten Stock befinden sich die Hauptschlafzimmersuite, 2 weitere Schlafzimmer, ein zusätzliches Badezimmer und ein Abstellraum.

Die zweite Etage verfügt über ein weiteres Schlafzimmer, eine schöne Terrasse mit Meerblick und die Waschküche. Draußen enthält ein üppiger Garten einen überdachten Ess- und Sitzbereich, einen Swimmingpool, Parkplätze abseits der Straße für 2 Autos und einen Abstellraum.

Das Haus liegt in einer ruhigen Straße in der Nähe des historischen Zentrums der Stadt Argentona mit seinen Geschäften, Cafés und Restaurants. Mit einfachem Zugang zur Autobahn ist das Zentrum von Barcelona eine einfache 30-minütige Fahrt entfernt und einige der besten Strände in der Maresme können in 10 Minuten erreicht werden.

Die Immobilie wird komplett möbliert vermietet und ist ab dem 07.10.2022 bezugsfertig.



[lucasfox.de/go/mrsr1085](https://lucasfox.de/go/mrsr1085)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Periodenmerkmale, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Alarm

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

## 3.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet 5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Argentona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Argentona » 08310

**5**                    **3**                    **240m<sup>2</sup>**            **550m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien