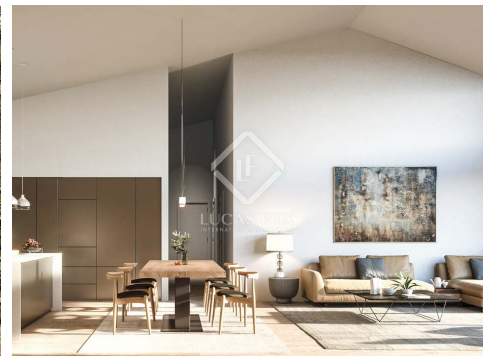
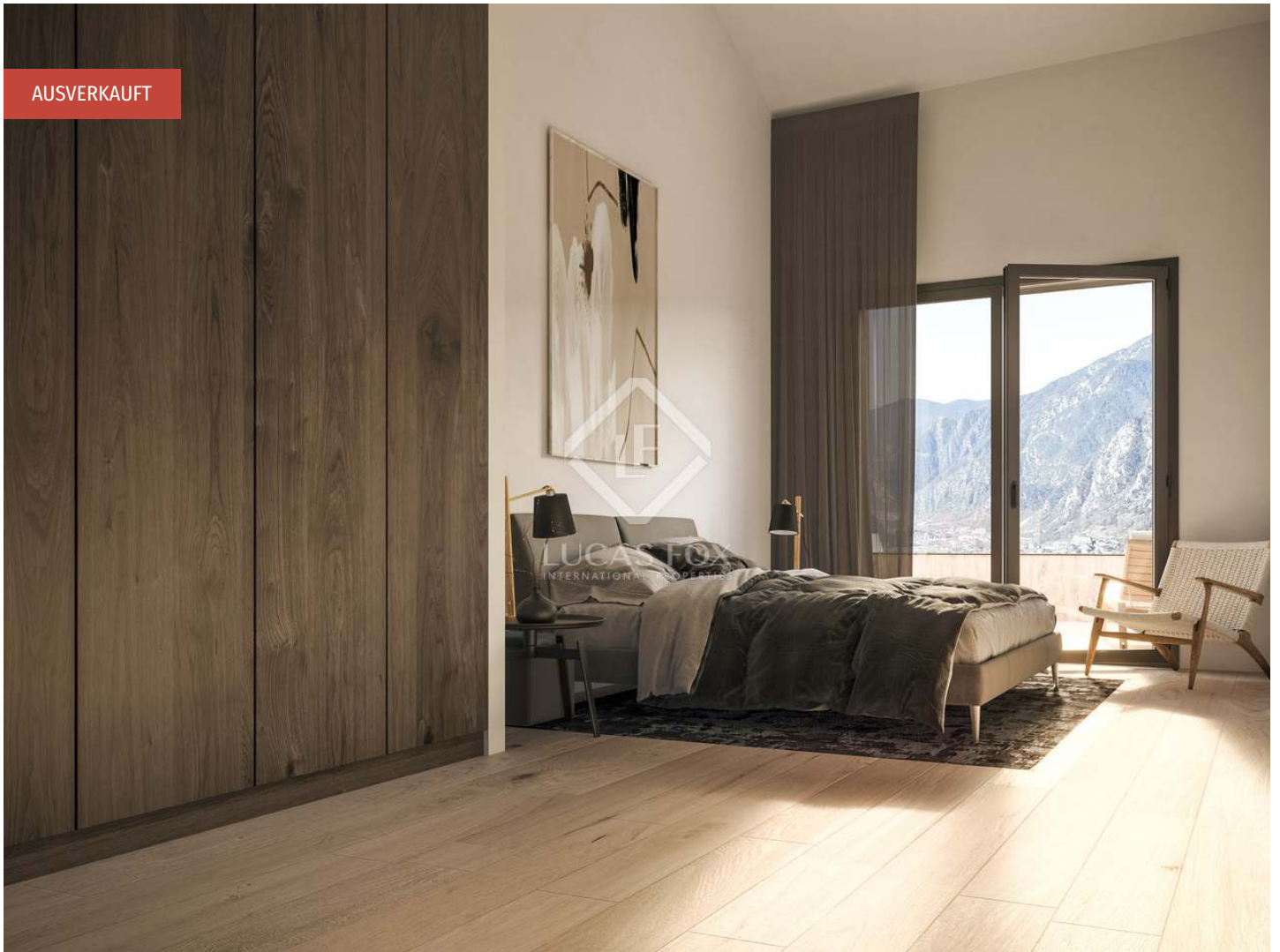


New development - Ausverkauft

## ND LAVAL Wohnungen, Escaldes, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Escaldes, Andorra



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

New development - Ausverkauft

## ND LAVAL Wohnungen, Escaldes, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Escaldes, Andorra

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Die ausgezeichnete Neuentwicklung Laval profitiert von einer idealen Lage in einer ruhigen natürlichen Umgebung, umgeben von Bergen, die es Ihnen ermöglichen, frische Luft und Natur zu genießen, ohne auf Komfort und Nähe zum Einkaufsviertel Escaldes zu verzichten.

Die Entwicklung bietet Apartments zwischen 148 und 166 m<sup>2</sup> mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, Park- und Abstellraum und ausgezeichneten Terrassen, von denen aus Sie den herrlichen Blick auf die umliegenden Berge genießen können.

Die Häuser genießen ein modernes und elegantes Design mit einfachen Linien und Grau- und Weißtönen, die die Geräumigkeit ihrer Zimmer und die Höhe ihrer Decken verbessern. Darüber hinaus profitieren sie von großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und eine hervorragende Aussicht bieten.

Die Apartments wurden mit den besten Oberflächen gestaltet, wie zum Beispiel Aluminium-Außenschreinerei mit thermischer Trennung, dreifach verglaste Fenster mit geringer Wärmeabgabe und Luftkammer, LED-Leuchten, modulare Schränke und Steinzeugböden aus Porzellan. Auch die Küche ist voll ausgestattet mit den besten Marken wie Siemens-Geräten.

Es verfügt über ein athermisches System zur Erzeugung von Warmwasser und zur Fußbodenheizung. Darüber hinaus umfasst es eine Abluftklimaanlage und ein Lüfterneuerungssystem mit Wärmerückgewinnungseinheit.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

### Höhepunkte

- Apartments mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern
- Terrassen
- Parken
- Lagerraum
- Ausgezeichnete Lage
- Tolle Oberflächenqualität



[lucasfox.de/go/nd-laval](https://lucasfox.de/go/nd-laval)

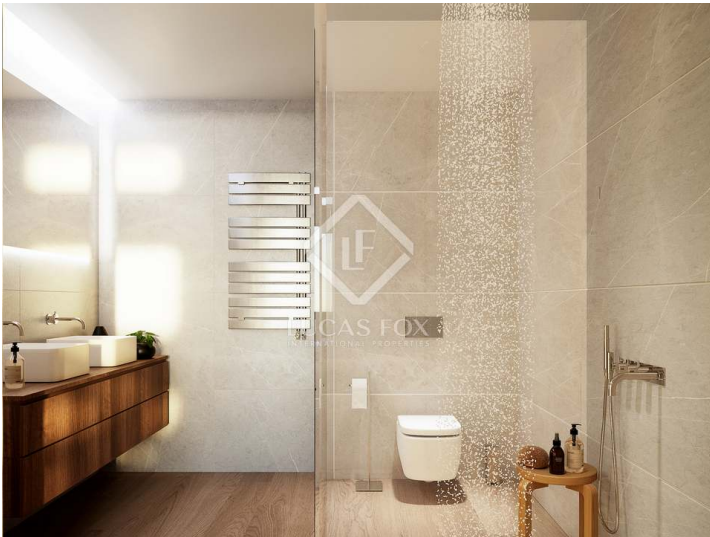
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

## New development - Ausverkauft

# ND LAVAL Wohnungen, Escaldes, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Escaldes, Andorra



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra