

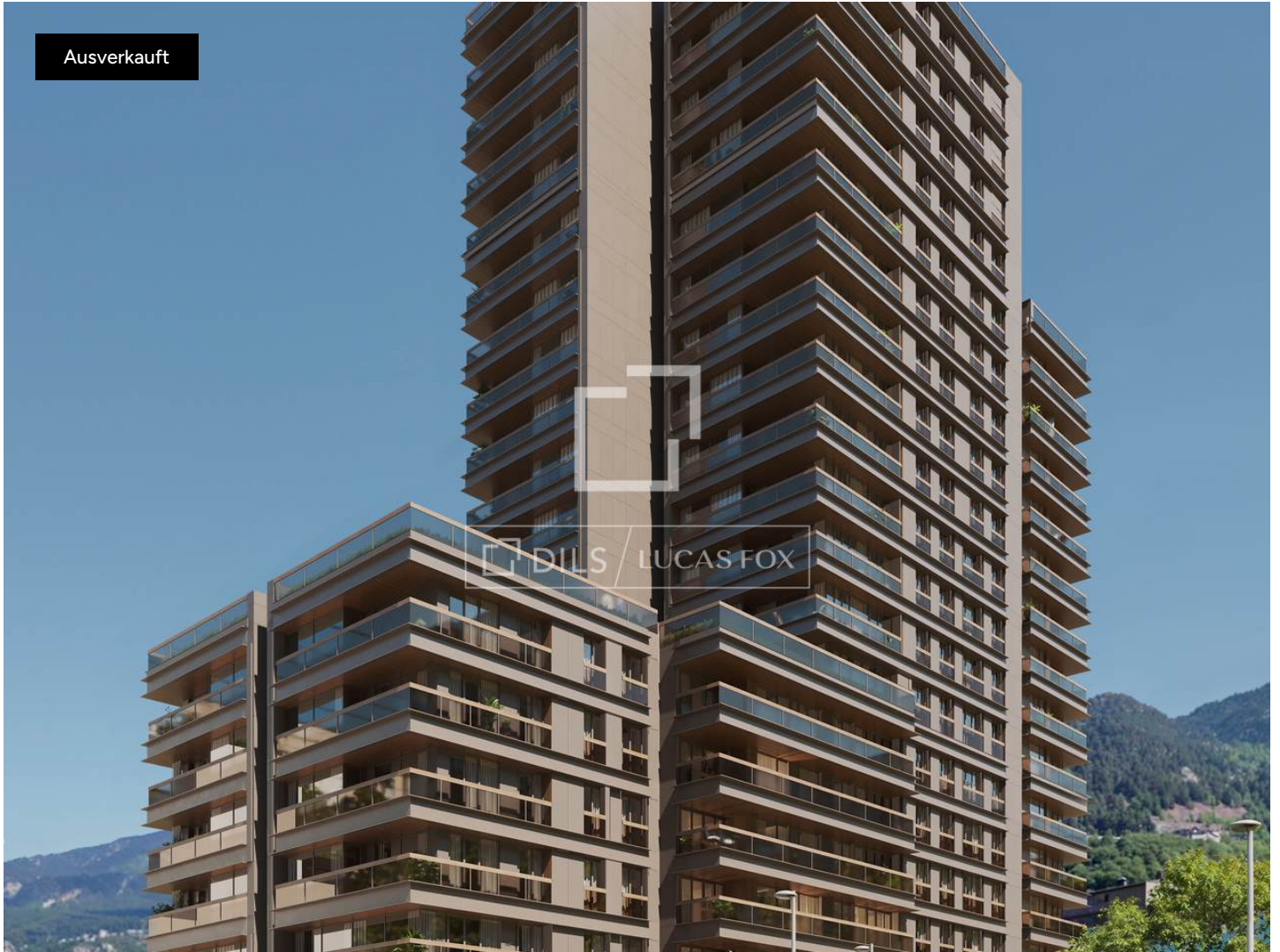
Preis ab 775.000 € New development - Ausverkauft

ND METROPOLITAN TOWER Wohnungen, Escaldes, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Escaldes, Andorra mit einem Preis ab 775,000 €

Q3 2029

Fertigstellung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

Preis ab 775.000 € New development - Ausverkauft

ND METROPOLITAN TOWER Wohnungen, Escaldes, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Escaldes, Andorra mit einem Preis ab 775,000 €

Dils Lucas Fox präsentiert das neue Projekt Metropolitan Tower, ein Hochhaus mit Büros und Wohnungen verschiedener Art zum Verkauf in Escaldes, Andorra, in einer privilegierten Naturlandschaft mit Zugang zu verschiedenen Skipisten und Freizeitgebieten im Freien sowie allen Annehmlichkeiten und hervorragender Verkehrsanbindung.

Die Wohnanlage bietet verschiedene Wohnungsgrundrisse mit Größen von 68 m² bis 283 m², mit ein bis vier Schlafzimmern und ein bis vier Badezimmern. Dadurch sind unterschiedliche Konfigurationen möglich, die den Bedürfnissen jedes Kunden gerecht werden. Einige Wohnungen verfügen über eine Terrasse.

Die Häuser bestehen durch ein modernes und funktionales Design mit hochwertigen Materialien wie Holz und neutralen Farben, insbesondere Beige, Weiß und Grau, die ein großzügiges Raumgefühl erzeugen. Sie bieten außerdem weitläufige, offene Wohn- und Essbereiche, beispielsweise ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche, teilweise mit Kochinsel. Große, bodentiefe Fenster lassen den ganzen Tag über viel Tageslicht herein und bieten einen atemberaubenden Panoramablick auf die umliegenden Berge.

Die Wohnungen sind hochwertig ausgestattet, unter anderem mit einer verstärkten Sicherheitstür, Einbauschränken, Holztüren, Fliesenböden aus Feinsteinzeug, einer Video-Gegensprechanlage und Hausautomationssystemen. Bäder und Küchen sind komplett ausgestattet. Die Bäder verfügen unter anderem über Armaturen von Porcelanosa, eine ultradünne Duschwanne, ein wandhängendes WC und Einhebelmischer. Die Küchen bieten Ober- und Unterschränke, eine Edelstahlspüle mit Ausziehbrause sowie Geräte wie Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube vom Typ Bora, Geschirrspüler und einen Kühl-/Gefrierschrank. Für maximalen Komfort sorgen wärmegeämmte Aluminiumfenster mit Dreifachverglasung und Doppelkammer, ein Zweistrom-Lüftungssystem, Fußbodenheizung und eine Klimaanlage. Die Wärmeenergie des Fernwärmenetzes FEDA Ecoterm wird für die nachhaltige Erzeugung von Heizung und Warmwasser genutzt.

Die Anlage umfasst hervorragende Außenanlagen wie Gärten und öffentliche Plätze sowie exklusive Innenbereiche, darunter eine doppelgeschossige Lobby. Parkplätze, Abstellräume und geschlossene Lagereinheiten können ebenfalls erworben werden.

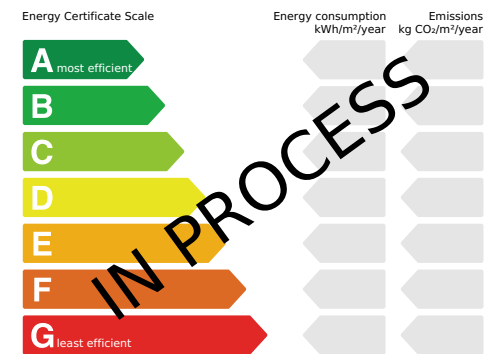
Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.de/go/nd-metropolitan-tower



Preis ab 775.000 € New development - Ausverkauft

ND METROPOLITAN TOWER Wohnungen, Escaldes, Andorra

Einheiten in diesem Bauprojekt

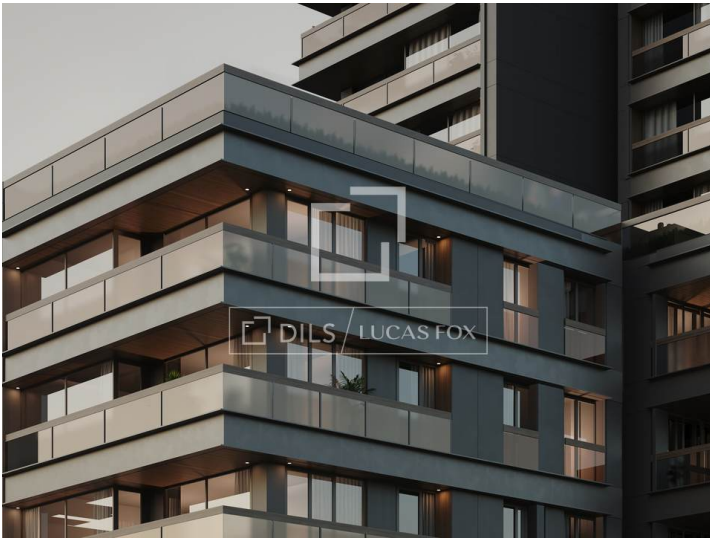
| Immobilienart | Status | Stockwerk | Aufteilung | Grösse |
|---------------|-------------|--------------|-----------------------------|--|
| Wohnung | 775.000 € | Stockwerk 6 | 1 Schlafzimmer 1 Badezimmer | 68m ² |
| Wohnung | 3.500.000 € | Stockwerk 7 | 4 Schlafzimmer 3 Badezimmer | 203m ² , Terrasse 260m ² |
| Wohnung | 4.000.000 € | Stockwerk 7 | 4 Schlafzimmer 4 Badezimmer | 283m ² , Terrasse 215m ² |
| Wohnung | 1.750.000 € | Stockwerk 10 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 135m ² , Terrasse 9m ² |
| Wohnung | 1.400.000 € | Stockwerk 12 | 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 103m ² , Terrasse 9m ² |
| Wohnung | 1.820.000 € | Stockwerk 12 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 132m ² , Terrasse 8m ² |
| Wohnung | 2.010.000 € | Stockwerk 12 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 145m ² , Terrasse 9m ² |
| Wohnung | 1.930.000 € | Stockwerk 13 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 132m ² , Terrasse 8m ² |
| Wohnung | 1.940.000 € | Stockwerk 13 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 134m ² , Terrasse 9m ² |
| Wohnung | 2.130.000 € | Stockwerk 13 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 145m ² , Terrasse 9m ² |
| Wohnung | 2.100.000 € | Stockwerk 15 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 132m ² , Terrasse 8m ² |
| Wohnung | 2.277.000 € | Stockwerk 15 | 3 Schlafzimmer 2 Badezimmer | 134m ² , Terrasse 9m ² |
| Wohnung | 3.075.000 € | Stockwerk 15 | 4 Schlafzimmer 3 Badezimmer | 172m ² , Terrasse 9m ² |

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

Preis ab 775.000 € New development - Ausverkauft

ND METROPOLITAN TOWER Wohnungen, Escaldes, Andorra



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra