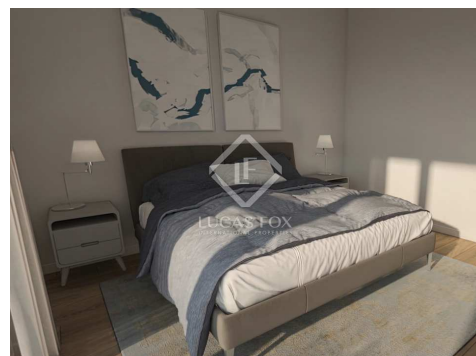
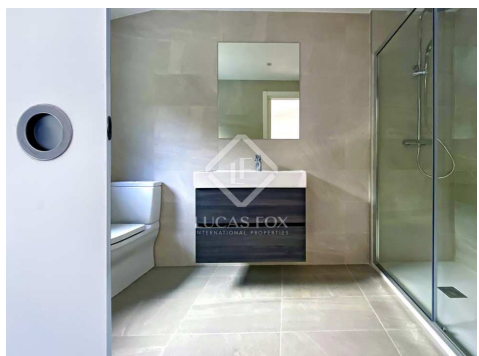


Preis ab 415.000 € New development

ND RESIDENCIAL CALCINERA Wohnungen, Skigebiet Grandvalira, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra mit einem Preis ab 415,000 €, 6 Wohnungen verfügbar

Q3 2026	6	1, 2 & 3	49m²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preis ab 415.000 € New development

ND RESIDENCIAL CALCINERA Wohnungen, Skigebiet Grandvalira, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra mit einem Preis ab 415,000 €, 6 Wohnungen verfügbar

Q3 2026 **6** **1, 2 & 3** **49m²**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/nd-residencial-calcinera

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra mit einem Preis ab 415,000 €

Dieses brandneue Projekt in Encamp zeichnet sich durch strukturelle Integrität und hochwertige Oberflächen in allen sechzig neuen Häusern in diesem neunstöckigen Gebäude mit Parkplatz aus.

Mit einer Größe von 49 m² bis 178 m² stehen Ein-, Zwei-, Drei- und Vier-Zimmer-Wohnungen zur Auswahl.

Was die Oberflächen betrifft, finden wir in allen Häusern Laminatparkett und in den Badezimmern Feinsteinzeug. Die Küchen verfügen über eine Silestone-Arbeitsplatte und sind mit einem Herd, einem Backofen, einer Mikrowelle, einem Geschirrspüler und einem Kühlschrank ausgestattet. Elektrische Rollläden aus Aluminium verdecken die PVC-gerahmten Fenster mit Wärmebrückentrennung und Dreifachverglasung.

Die Badezimmer sind mit weißen Sanitärartikeln der Marke Roca oder ähnlichem mit Einzelwasserhähnen, eingebauten Waschbecken und Wasserhähnen von Roca oder einer ähnlichen Marke sowie Schränken ausgestattet. Das athermische System sorgt für Warmwasser und Fußbodenheizung.

Für weitere Informationen zu diesen hellen, makellos fertiggestellten Häusern in Encamp kontaktieren Sie uns bitte direkt.

Fertigstellungstermin: ca. Ende 2026.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Größe
Wohnung	415.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 1 Badezimmer	71m ² , Terrasse 99m ²
Wohnung	435.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	76m ² , Terrasse 102m ²
Wohnung	510.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 65m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preis ab 415.000 € New development

ND RESIDENCIAL CALCINERA Wohnungen, Skigebiet Grandvalira, Andorra

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra mit einem Preis ab 415,000 €, 6 Wohnungen verfügbar

Q3 2026 **6** **1, 2 & 3** **49m²**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	555.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 99m ²
Wohnung	415.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	420.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	425.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	435.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	445.000 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 5	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	50m ²
Wohnung	455.000 €	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	485.000 €	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	460.000 €	Stockwerk 6	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 5m ²
Wohnung	545.000 €	Stockwerk 6	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	112m ² , Terrasse 13m ²
Wohnung	490.000 €	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	101m ² , Terrasse 5m ²
Wohnung	510.000 €	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	103m ² , Terrasse 8m ²
Wohnung	560.000 €	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	111m ² , Terrasse 14m ²

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra