

New development

ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Villen, Skigebiet Grandvalira, Andorra

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra, 2 Villen verfügbar

2 **4.0** **359m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

New development

ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Villen, Skigebiet Grandvalira, Andorra

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra, 2 Villen verfügbar

2 **4.0** **359m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra

Lucas Fox präsentiert Terrasses Luxury Complex, eine neue Entwicklung mit exklusiven Villen in bester Qualität, im Skigebiet von Grandvalira in Andorra.

Die Entwicklung bietet Villen mit 4 Schlafzimmern mit einer Fläche von 359 m² bis 434 m², alle mit Terrassen und einer Garage für mehrere Autos, mit der Möglichkeit einer Ladestation für ein Elektroauto.

Die Villen haben ein modernes und komfortables Design mit offenen und luftigen Räumen, in denen der Raum perfekt fließt. So präsentiert sich beispielsweise der Tagesbereich als Einzelzimmer mit Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, mit einem Zwischengeschoss, das die Deckenhöhe verdoppelt. Darüber hinaus verfügt der Tagesbereich über riesige bodentiefe Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen, das Raumgefühl erhöhen und auf die riesige Terrasse führen. Darüber hinaus bietet sich von allen vorderen Zimmern eine unglaubliche Aussicht auf die Berge und das Skigebiet.

Unter den Oberflächen können wir die Aluminium-Außentischlerei mit thermischer Trennung und dreifach verglasten Fenstern und Luftkammer, eine sichere Tür, motorisierte Jalousien, Einbauschränke und Holzböden in den Haupträumen und Porzellanböden in den Nassbereichen hervorheben.

Die Küchen präsentieren sich mit Hoch- und Unterschränken, je nach Grundriss, und sind komplett mit den besten Elektrogeräten wie ua Induktionsherd, Backofen, Dunstabzugshaube oder Spülmaschine ausgestattet. Schließlich bietet es ein Heizsystem mit Elektroradiatoren für mehr Komfort und eine Video-Gegensprechanlage für mehr Sicherheit.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser unglaublichen Neuentwicklung im Skigebiet Grandvalira.

Höhepunkte

- Villen mit 4 Schlafzimmern
- Doppelte Deckenhöhe
- Große Fenster mit unglaublicher Aussicht
- Ausgezeichnete Oberflächen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.de/go/nd-terrasses-luxury-complex

New development

ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Villen, Skigebiet Grandvalira, Andorra

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira, Andorra, 2 Villen verfügbar

2	4.0	359m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

- Im Skigebiet

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra