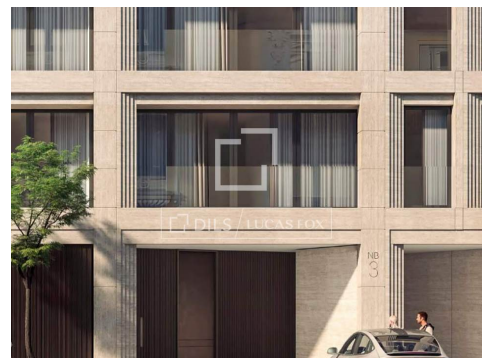
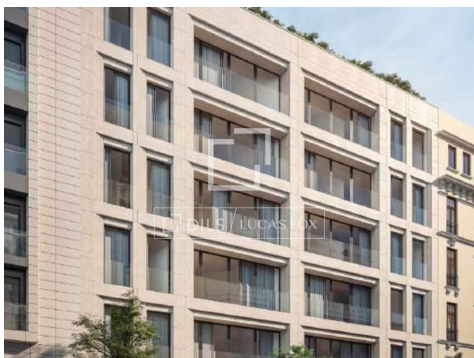


Preise auf Anfrage erhältlich New development

Nunez de Balboa Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid, 1 Wohnungen verfügbar

1	4.0	350m ²	Erteilt
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development

Nunez de Balboa Wohnungen, Recoletos, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Dils Lucas Fox präsentiert Núñez de Balboa, ein exklusives Boutique-Neubauprojekt in einer der prestigeträchtigsten Lagen des Stadtteils Salamanca, nur wenige Schritte vom Retiro-Park entfernt. Ein einzigartiges Gebäude für all jene, die zeitlose Eleganz, Privatsphäre und Exzellenz bis ins kleinste Detail schätzen.

Wo Eleganz, Komfort und architektonische Qualität im Mittelpunkt stehen. Das Gebäude vereint zeitgenössische Ästhetik mit einer harmonischen Einbindung in die klassische Umgebung des Viertels und interpretiert gehobenes urbanes Wohnen im Herzen Madrids neu.

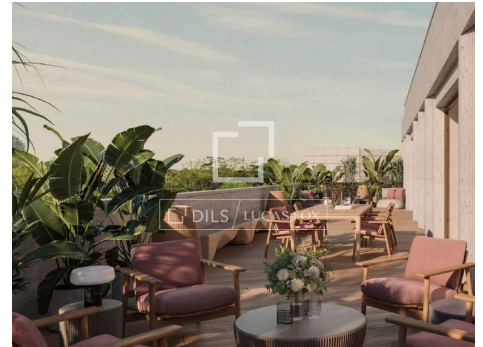
Die Häuser zeichnen sich durch ihre großzügigen Innenräume, großen Fenster und fließenden Grundrisse aus, die natürliches Licht optimal nutzen und die verschiedenen Räume miteinander verbinden. Das von dem renommierten Studio VilaBlanch entworfene Interieur vereint edle Materialien, modernste Oberflächen und eine elegante Kombination aus klassischen und zeitgenössischen Elementen zu einem warmen, raffinierten und funktionalen Ambiente.

Jede Residenz verfügt über hochwertige Ausstattungsmerkmale für maximalen Komfort und Wohlbefinden, darunter Fußbodenheizung, Klimaanlage mit Luftkanälen, Lüftungssysteme, integrierte Hausautomation für Beleuchtung und Klimaanlage, Video-Gegensprechanlage und fortschrittliche technologische Lösungen sowohl in den Wohnungen als auch in den Gemeinschaftsbereichen.

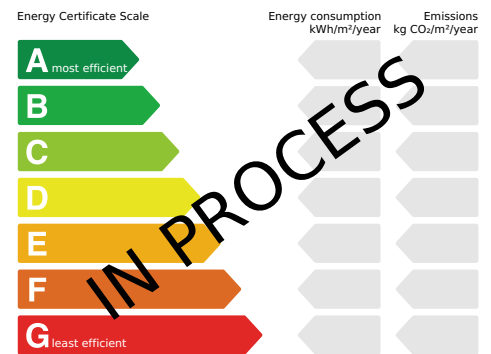
Die Anlage bietet außerdem exklusive Gemeinschaftsbereiche, die das Wohnerlebnis bereichern sollen, darunter eine elegante Eingangshalle, eine Garage, Gärten, ein Gemeinschaftspool, Sauna- und Solariumbereiche. So entsteht ein privates und anspruchsvolles Ambiente, das den Bewohnern täglich zur Verfügung steht.

Ein außergewöhnliches Bauprojekt in einer der begehrtesten Lagen Madrids, umgeben von klassischer Architektur, Luxusboutiquen, erstklassiger Gastronomie und einem der exklusivsten Kulturangebote der Stadt.

Kontaktieren Sie Dils Lucas Fox für weitere Informationen oder um einen privaten Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/nunez-de-balboa



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

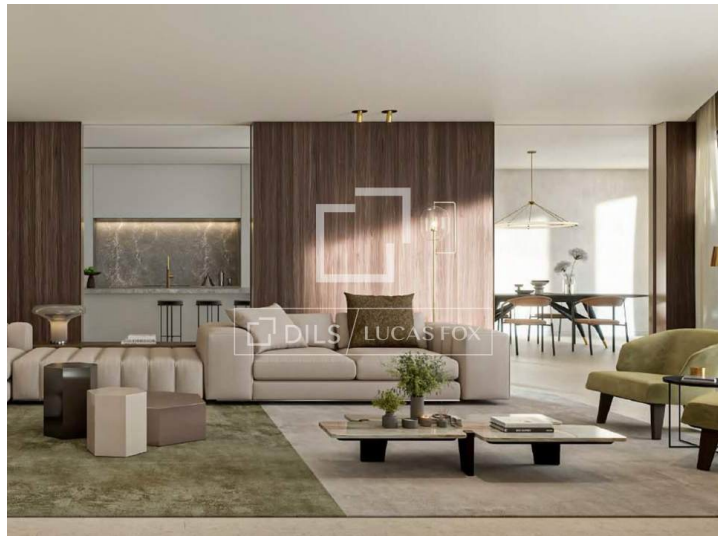
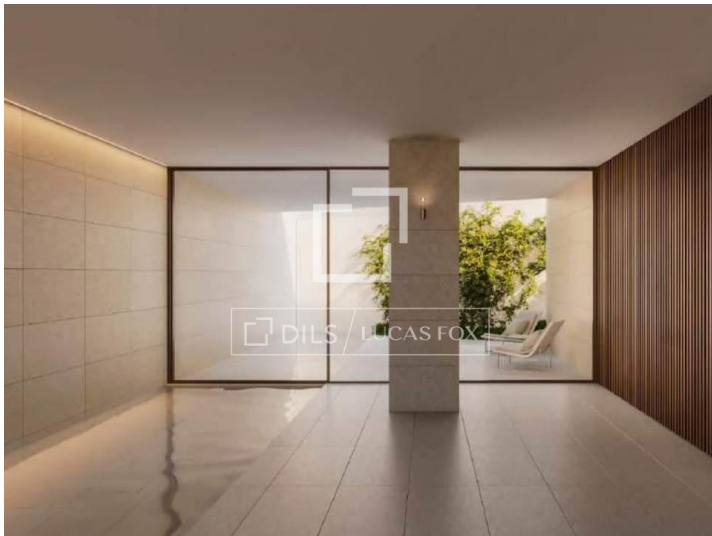
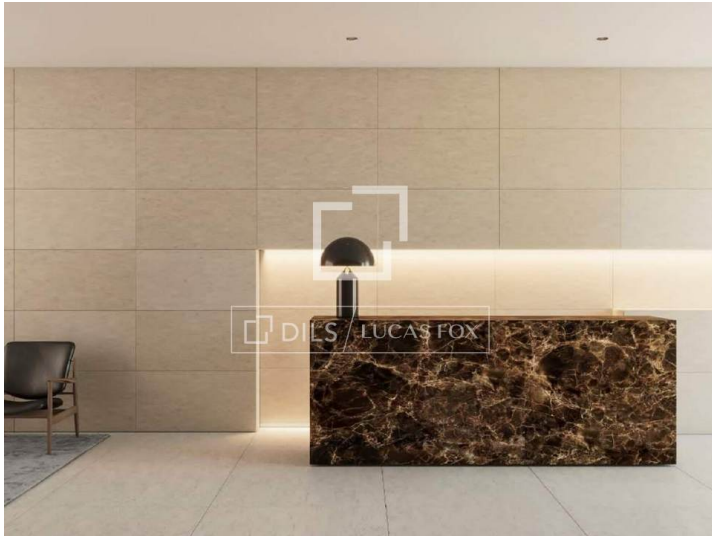
+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development

Nunez de Balboa Wohnungen, Recoletos, Madrid

Einheiten in diesem Bauprojekt

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Dachgeschosswohnung	Preis auf Anfrage	Stockwerk 6	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	350m ² , Terrasse 161m ²



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development

Nunez de Balboa Wohnungen, Recoletos, Madrid

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien