

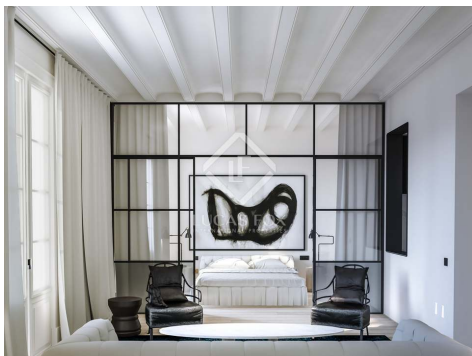
Preis ab 949.000 € New development - Ausverkauft

## Ocean Port Wohnungen, Barceloneta, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona mit einem Preis ab 949,000 €

**Q4 2018**

Fertigstellung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

## Preis ab 949.000 € New development - Ausverkauft

# Ocean Port Wohnungen, Barceloneta, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona mit einem Preis ab 949,000 €

**Q4 2018**

Fertigstellung

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona mit einem Preis ab 949,000 €

In einem Gebäude aus dem Jahr 1840 vereinen diese neu renovierten Apartments eine atemberaubende moderne Architektur mit schönen Originalelementen. Die Apartments liegen neben Barcelonas Port Vell und genießen eine beneidenswerte Aussicht über den Hafen.

Das sorgfältige Renovierungsprojekt hat das Gebäude zu seinem früheren Glanz wiederhergestellt; Methoden und Materialien wurden verwendet, um die Geschichte des Gebäudes vollständig zu respektieren und atemberaubende Merkmale zu erhalten. Mit wunderschön restaurierten hohen Decken und offenen, großzügigen Räumen erhalten die Wohnungen den ganzen Tag viel Tageslicht. Die Fassade ist besonders besonders, da sie vom Kulturerbeamt Barcelonas geschützt wurde.

Das exklusive Angebot umfasst Apartments mit 1 bis 3 Schlafzimmern, von denen jedes einzigartig ist und Oberflächen von höchster Qualität und eine überdachte Terrasse bietet.

Perfekt gelegen, um alles zu genießen, was die Stadt zu bieten hat, ist die Entwicklung in der Nähe von Parc de la Ciutadella, OneOcean Port Vell und Barceloneta Strand. Das trendige Viertel El Born mit seinen zahlreichen Boutiquen, Restaurants und Bars erreichen Sie bequem zu Fuß.

### Höhepunkte

- Ansichten von Port Vell
- Sorgfältig renoviert, um die ursprünglichen Merkmale zu erhalten
- Atemberaubende restaurierte Decken
- Fassade geschützt durch das Kulturerbeamt Barcelonas
- Oberflächen und Materialien höchster Qualität

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	949.000 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	114m <sup>2</sup>	5.06%



[lucasfox.de/go/ocean-port](https://lucasfox.de/go/ocean-port)

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



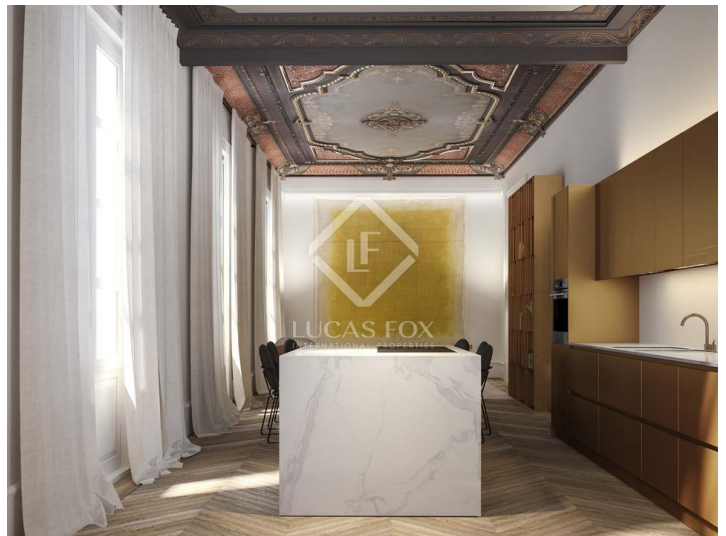
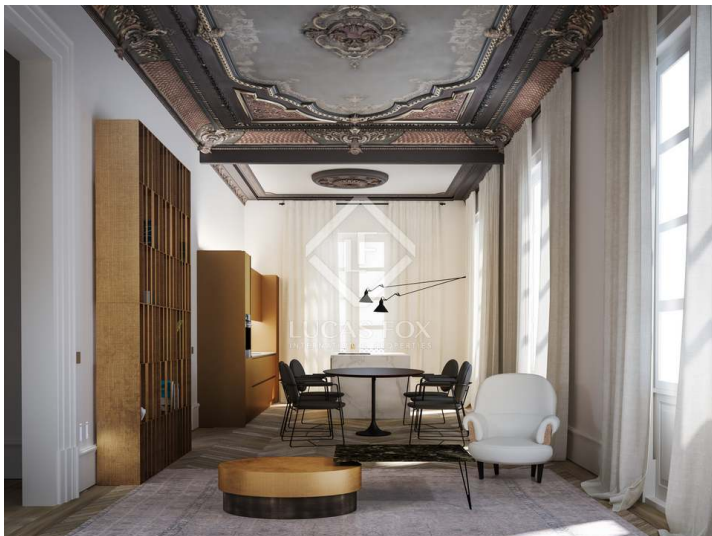
Preis ab 949.000 € New development - Ausverkauft

## Ocean Port Wohnungen, Barceloneta, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Barceloneta, Barcelona mit einem Preis ab 949,000 €

**Q4 2018**

Fertigstellung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien