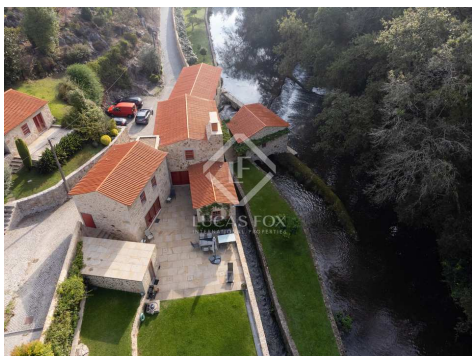


1.000.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reserviert
5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4480

5	5	330m²	1.155m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.000.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4480

5 Schlafzimmer
5 Badezimmer
330m² Gebäudeplan
1.155m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Anwesen bestehend aus einem rustikalen Haus am Fluss, mit alter Wassermühle, großes Grundstück mit ca. 5.000 m², möbliert und in der Region Vila do Conde gelegen.

Haus mit einer alten Wassermühle (Wassermühle) Ende des 18. Jahrhunderts erbaut, 2008 von dem international anerkannten Architekten Alcino Soutinho komplett umgebaut, mit allen Annehmlichkeiten. Es liegt in einem typischen Dorf in der Region Vila do Conde, am Ufer des Flusses Este.

Mit einem traditionellen Layout und der Verwendung von Granit aus der Region verfügt es über ein elegant dekoriertes Interieur mit Stücken aus verschiedenen Teilen der Welt sowie Möbeln, die speziell für dieses Haus entworfen wurden.

Es verfügt über eine Master-Suite, 2 Suiten, 2 Schlafzimmer mit Fenstern mit Blick auf den Fluss, unterstützt von 5 kompletten Badezimmern, ein großes Esszimmer mit hohen Decken und großen Fenstern, die sich zum Fluss öffnen, ein Wohnzimmer mit Bibliothek und Kamin, ein Zwischengeschoss mit einem Büro und Wohnzimmer, Wassermühle mit Spielzimmer und Weinkeller und moderne, funktionelle und voll ausgestattete Küche. Es gibt eine Zentralheizung, einen Außenpool im Garten mit Blick auf den Fluss und einen Grill, der ein angenehmes Essen im Freien ermöglicht.

Das Haus wird von zwei Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 500 m² flankiert. Das Schwimmbad befindet sich in einem Landschaftsbereich mit einem Gewächshaus für die Anpflanzung von Pflanzen, Blumen und verschiedenen Obstbäumen.

Oberhalb des Hauses befindet sich ein kleiner Hügel mit Obstbäumen, Zierbäumen und anderen Pflanzen, auf dem Sie spazieren gehen und sogar essen können, mit einer Fläche von etwa 3.500 m².

Es ist 3 km vom Autobahnnetz Nord, 5 km von den Stränden von Póvoa de Varzim und Vila do Conde, 10 km vom Golfplatz Estela, 20 km vom Flughafen Porto und 25 km vom Stadtzentrum von Porto entfernt.



lucasfox.de/go/opo36446

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Touristenlizenz, Renoviert, Kamin, Innenliegend, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

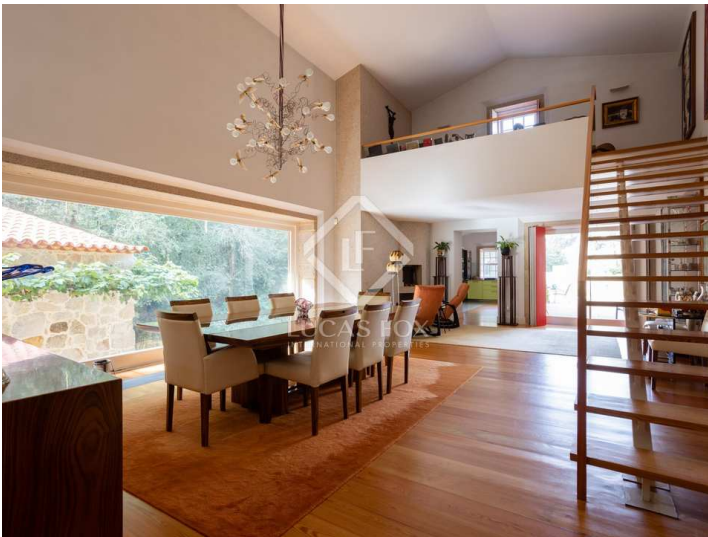
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.000.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4480

5	5	330m²	1.155m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal