

1.090.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 18m² terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-196

2 3 153m² 18m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.090.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 18m² terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-196

2 Schlafzimmer
3 Badezimmer
153m² Gebäudeplan
18m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches T3 + 1-Apartment, umgewandelt in ein T2, mit einer privilegierten Lage in der besten Gegend von Foz, zwischen dem Fluss Douro und dem Atlantik.

Mitten in Foz, an einem einzigartigen Ort, gegenüber dem Fort von São João Baptista, das die lokale Landschaft mit seiner Geschichte und Sichtbarkeit prägt, und mit unveränderlichem Blick auf das Meer und den Fluss, untergebracht in einem 7-stöckigen Gebäude mit nur 14 Apartments in erster Meereslinie in einer sehr begehrten Gegend von Foz, in einer der exklusivsten und prestigeträchtigsten Lagen der Stadt.

Zwischen dem Fluss Douro und dem Atlantischen Ozean, ein privilegierter Ort für diejenigen, die sich entschieden haben, in einer der besten Gegenden der Stadt Porto, Foz do Douro, zu leben, aufgrund der Vielfalt und Qualität des lokalen Handels, neben der Senhora da Luz Einkaufsviertel, die wunderschönen Gärten von Passeio Alegre, am Ufer des Flusses Douro und an der Strandpromenade, mit einfachem Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Gärten, Grün- und Freizeitbereichen, Parkplätzen, Restaurants und Terrassen, Apotheken, Banken, Fitnessstudios, Schulen und einige der besten Schulen

berühmt in der Stadt und natürlich zu den Hauptstränden der Stadt!

Spezielle Features:

- . 153,2 m2 bebaute Fläche
- . T3+1 umgewandelt in T2 (2004) mit Süd-/Ost-/Nord-Sonneneinstrahlung
- . Geräumige Zimmer (49 m2) mit großen Fenstern, sehr hell und Zugang zu einer Terrasse mit Süd-/Ost-Sonneneinstrahlung und fantastischer Aussicht.



lucasfox.de/go/opo37566

Meerblick, Terrasse, Garage,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.090.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 18m² terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-196

2 Schlafzimmer
3 Badezimmer
153m² Gebäudeplan
18m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal