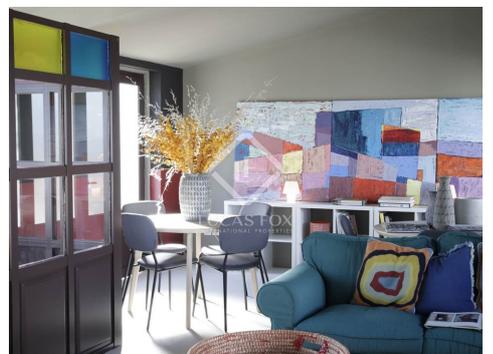
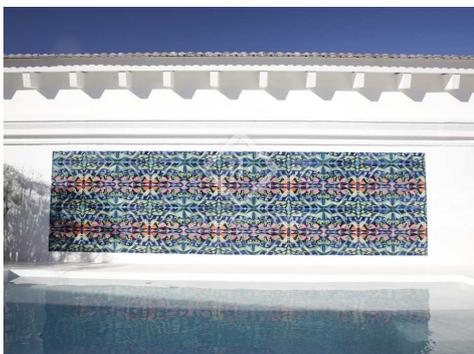


1.500.000 € Hotel - Zum Verkauf

11 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 7570-158

11	11	373m²	646m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.500.000 € Hotel - Zum Verkauf

11 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 7570-158

11	11	373m²	646m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Casa da Malagueta - Gästehaus im Zentrum von Grândola, 25 Minuten von der Küste von Alentejo entfernt.

Bei diesem Gästehaus im Alentejo handelt es sich um eine Neuentwicklung, die im August 2022 fertiggestellt wurde, komplett möbliert und perfekt für Investoren geeignet ist, die auf der Suche nach hoher Rentabilität in diesem Sektor sind!

Wohnanlage mit 8 Suiten und 2 Apartments, mit folgenden Eigenschaften:

8 Suiten | Suite-Typ: 23,55 m² | Private Terrasse: 17,52 m²
1 - 1-Zimmer-Wohnung | Wohnung: 49,75 m²
1-2-Zimmer-Wohnung | 76,56 m² Privater Innenhof: 18,00 m²

Gemeinschafts-/Sozialbereiche Schwimmbad: 131,05 m² Lager: 75,7 m²

Das Projekt Casa da Malagueta zielt darauf ab, die Tradition des Alentejo mit der zeitgenössischen Natur der Räume zu verbinden.

Ein Raum, der den Besucher anregen soll, mit einer abwechslungsreichen Farbpalette, um Empfindungen zu erzeugen, die im Gedächtnis jedes Einzelnen Spuren hinterlassen.



lucasfox.de/go/opo38205

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Neubau,
Klimaanlage, Heizung, Grill,
Entspannungsbereich, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.500.000 € Hotel - Zum Verkauf**11 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Alentejo, Portugal**

Portugal » Alentejo » 7570-158

11	11	373m²	646m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Ein Ort, der Kunst, Freizeit und städtischen Lebensstil vereint, aber dennoch nah an der Natur und dem Strand liegt. Grândola, ein Dorf mittelalterlichen Ursprungs im Distrikt Setúbal, spielte in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts eine wichtige Rolle bei der Industrialisierung des Landes, insbesondere in den Sektoren Kork und Bergbau. Seine Rolle war entscheidend für die sozioökonomische Entwicklung der Region. Später, in der zweiten Hälfte des 20. Jahrhunderts, nahm Grândola erneut eine entscheidende Rolle in der modernen Geschichte des Landes ein, war direkt an den Ereignissen beteiligt, die dem Diktaturregime in Portugal ein Ende setzten, und diente als Inspiration für José Afonsos Lied „Grândola Vila Morena“, das als Passwort für die Revolution vom 25. April diente. Derzeit ist Grândola ein Dorf, das sich von der Landwirtschaft zur Industrie entwickelt hat und zunehmend mit anderen Wirtschaftszweigen verbunden ist, mit besonderem Schwerpunkt auf dem Tourismus. Die große Investition in die Region zielt darauf ab, ihre Mehrwerte zu fördern, wie z. B. ihre geografische Lage in der Nähe von Tróia und Comporta, wichtigen Badegebieten, die Vielfalt und Erhaltung der natürlichen Landschaft, die in die vinzentinische Küste integriert ist, die die gesamte Küste einnimmt . aus Alentejo. Das Projekt „Casa da Malagueta“ zielt daher darauf ab, sich in die Politik und Interessen der Gemeinde im Hinblick auf die Entwicklung des Tourismusgebiets zu integrieren und die große Anzahl an Sehenswürdigkeiten zu verbessern, die die Region Grândola zu bieten hat, vom Strand bis zur Landschaft von Kultur bis Freizeit.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.500.000 € Hotel - Zum Verkauf

11 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 7570-158

11	11	373m²	646m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal