

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4800-040

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 605m² | 2.700m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4800-040

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 605m² | 2.700m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

5-Schlafzimmer-Villa aus den 70er Jahren mit 600 m² überdachter Fläche, auf einem 2700 m² großen Grundstück und umgeben von Gärten im Zentrum von Guimarães

Dieses Haus mit 600 m² überdachter Fläche befindet sich auf einem Grundstück von 2700 m².

Das Haus wurde in den 70er Jahren nach einem Projekt des Architekten António Gomes da Costa, der eng mit Architekten der renommierten Architekturfakultät von Porto zusammenarbeitete, für die Familie erbaut und ist von einem üppigen Garten umgeben. Seine Biografie und sein Werk werden im Buch „Architektur mit Autor“ ausführlich beschrieben. Guimarães 1937 bis 1970“.

Das Haus verfügt über ein enormes Potenzial für den Umbau, einschließlich des Zusammenlebens.

Das große Grundstück ist in diesem Stadtteil ein Gewinn und ermöglicht den Bau eines Schwimmbades. Mehrere Ecken verleihen dem Anwesen einen besonderen Charme.

Es liegt in einer privilegierten Gegend, in der Nähe des Zentrums und der Burg Guimarães, bietet jedoch Privatsphäre, die es vor der Hektik der Stadt und dem Touristenverkehr schützt.



lucasfox.de/go/opo38439

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht,
Holzböden, Parkplatz,
Nahe internationaler Schulen, Kamin,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Bibliothek, Außenliegend,
Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4800-040

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 605m² | 2.700m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal