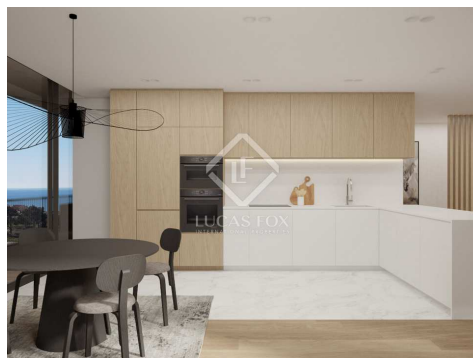


**685.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 27m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal**

Portugal » Porto » 4400-396

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**685.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 27m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal**

Portugal » Porto » 4400-396

**4**                    **4**                    **188m<sup>2</sup>**            **27m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **4-Zimmer-Wohnung in erster Meereslinie mit fantastischer Aussicht**

Diese T4-Wohnung befindet sich in einer fantastischen Anlage in einer erstklassigen Gegend von Vila Nova de Gaia mit Blick auf den Fluss und das Meer.

Nur wenige Gehminuten vom Praia de Lavadores entfernt finden wir diese Wohnanlage mit 45 Wohnungen in vier verschiedenen Typen mit Größen zwischen 119 m<sup>2</sup> und 376 m<sup>2</sup>, großen Balkonen und atemberaubender Aussicht.

Die Immobilien verteilen sich auf vier Etagen mit hervorragender Ausstattung und viel Liebe zum Detail.

Diese anspruchsvolle und komfortable Wohnung befindet sich im ersten und zweiten Stock und hat eine Gesamtfläche von 215 m<sup>2</sup>.

Es verfügt über vier Schlafzimmer, darunter zwei Suiten, vier Badezimmer, ein elegantes Wohn-/Esszimmer von 61 m<sup>2</sup>, eine voll ausgestattete Küche, eine Waschküche, einen 23 m<sup>2</sup> großen Balkon mit fantastischer Aussicht und drei Parkplätze.



[lucasfox.de/go/opo38686](https://lucasfox.de/go/opo38686)

Meerblick, Garage, Aufzug, Tageslicht,  
Parkplatz, Rollstuhlzugang, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung,  
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,  
Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

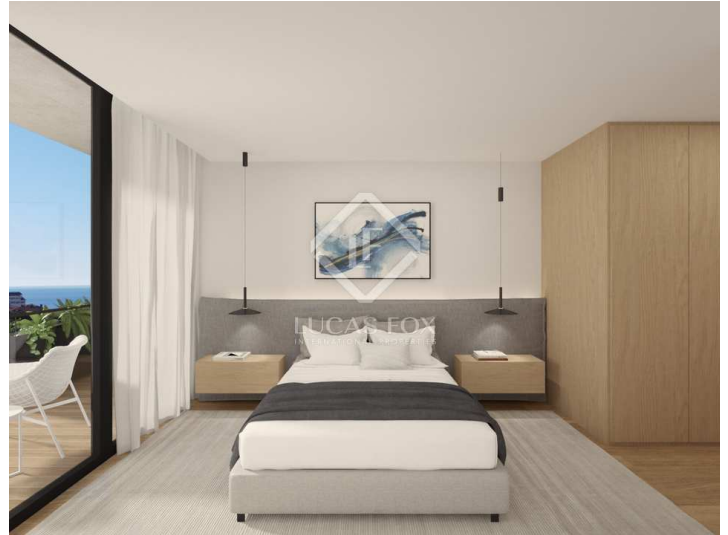
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**685.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 27m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal**

Portugal » Porto » 4400-396

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal