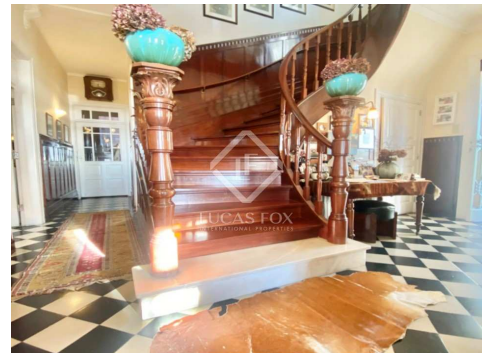
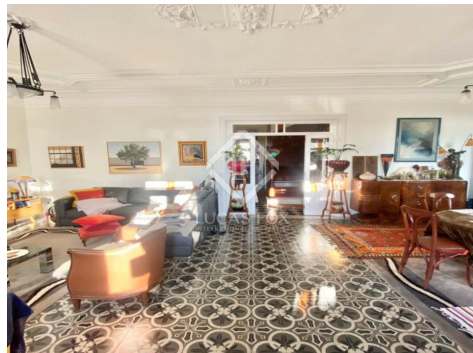
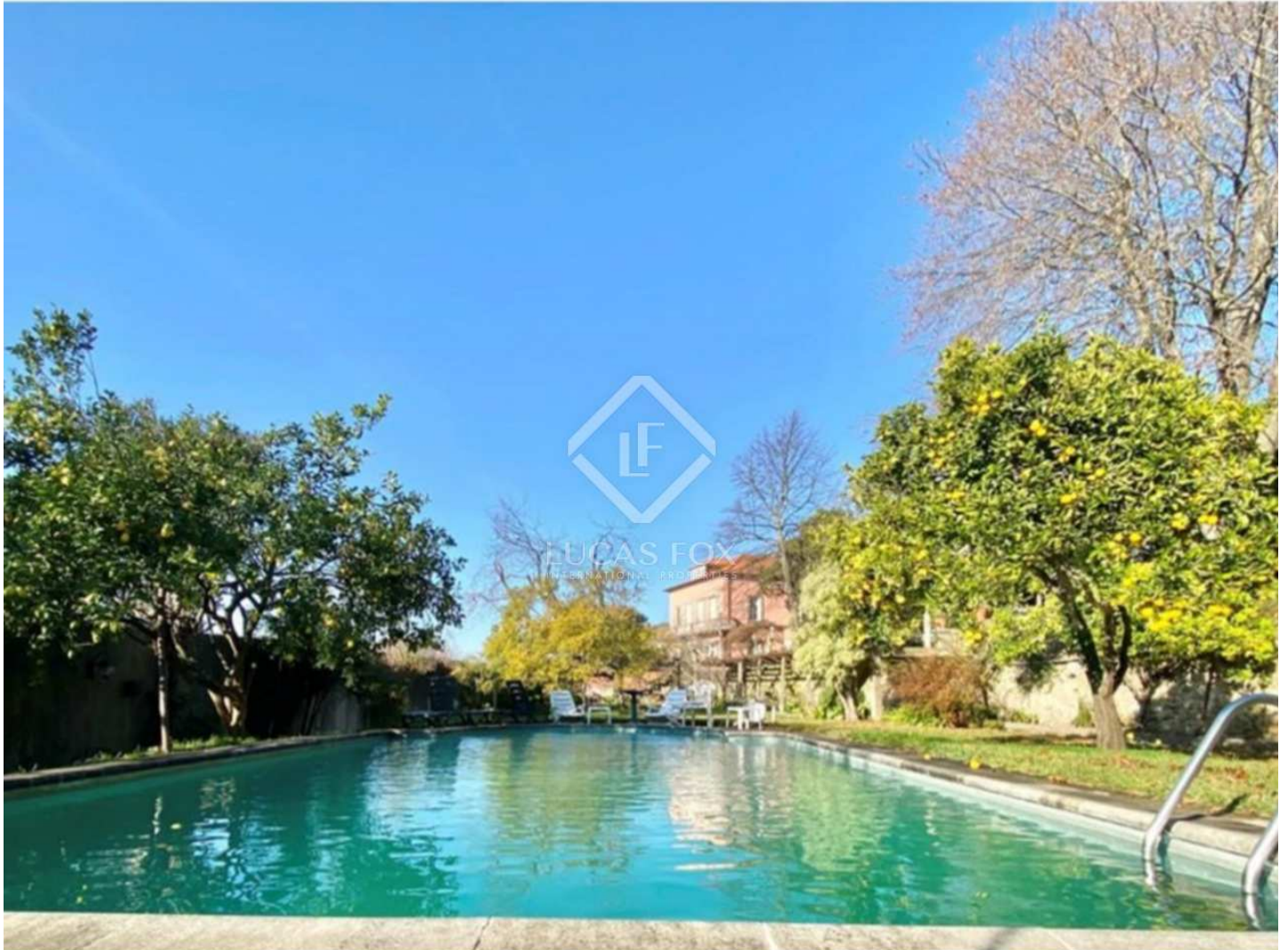


Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-107

8	5	945m²	4.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-107

8 Schlafzimmer
5 Badezimmer
945m² Gebäudeplan
4.000m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Bauernhof in Porto mit 4000 m² Land und Blick auf den Fluss und das Meer

Wir präsentieren eine Immobilie mit einzigartigen Eigenschaften, sowohl aufgrund ihrer strategischen und einzigartigen Lage als auch aufgrund des zeitlichen Erbes ihres historischen Zeugnisses.

Das Anwesen weist Merkmale auf, die es auszeichnen, und zwar aufgrund des Gebäudekonzepts und des Charmes, den es darstellt und ihm verleiht, sowie der nostalgischen und fast bukolischen Romantik des Gartens, der mit einer Pergola und dem Lindenbrunnen geschmückt ist, der das zu betrachten scheint Landschaft von dort, in einem einladenden Akt. zu unserem Unternehmen.

Das vollständig ummauerte Grundstück liegt in der Stadt Porto und erstreckt sich über eine etwa 4000 m² große Gartenfläche, zu der auch ein Haus gehört, das sich in einem tadellosen Erhaltungszustand befindet. Es enthält auch mehrere Notizen, die von künstlerischem Interesse sind und uns in die Epoche der Romantik entführen.

Das Anwesen bietet eine einzigartige Landschaft mit Blick auf die Mündung des Flusses Douro und das Meer. Gleichzeitig strahlt es Frieden, Ruhe, Privatsphäre und Exklusivität aus und fordert uns zu einer Zeitreise in die Vergangenheit heraus.

Dieser Standort mit exklusiven Eigenschaften bietet ein hohes Geschäftspotenzial für die Errichtung einer Hoteleinheit (Boutique-Hotel) oder bietet die Möglichkeit, einen Teil des Grundstücks für einen Neubau abzutrennen, das bestehende Haus und das Nebenhaus beizubehalten und den PH zu ändern. Schaffung und somit maßgeschneiderte Wohnungen.



lucasfox.de/go/opo41591

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

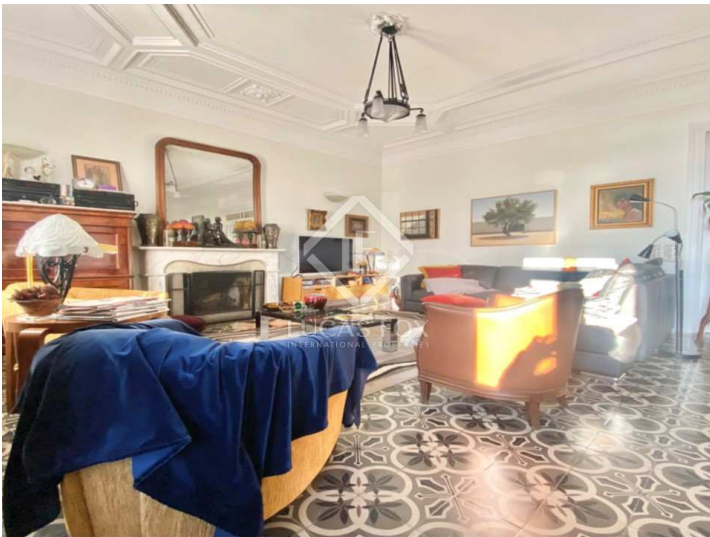
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-107

8 **5** **945m²** **4.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal