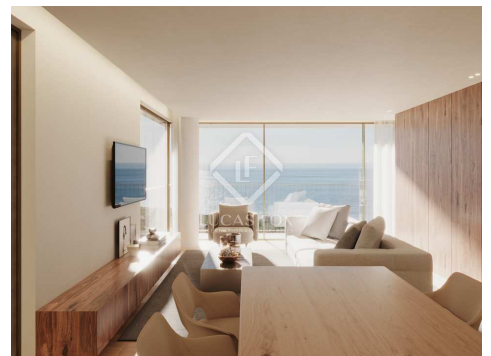
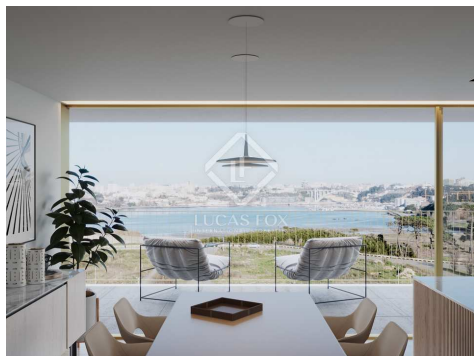


710.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 17m² terrasse zum Verkauf in Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

Q4 2024	3	3	128m ²	17m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

710.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 17m² terrasse zum Verkauf in Vila Nova de Gaia, Porto

Neues 3-Zimmer-Apartment mit einzigartiger Lage und Blick auf den Atlantik, die Mündung des Flusses Douro und die Stadt Porto.

3-Zimmer-Wohnung mit einer Gesamtfläche von 145,15 m², davon 127,95 m² entspricht der Wohnfläche und 17,20 m² entspricht der Balkonbereich.

Die Wohnung ist nach Südwesten, Südosten und Nordosten ausgerichtet und bietet eine einzigartige Lage mit unglaublichem Panoramablick auf den Atlantik, die Mündung des Douro, das Naturschutzgebiet der Douro-Mündung und die Stadt Porto. Dieses neue Projekt erweist sich als eines der größten Immobilienprojekte im Großraum Porto.

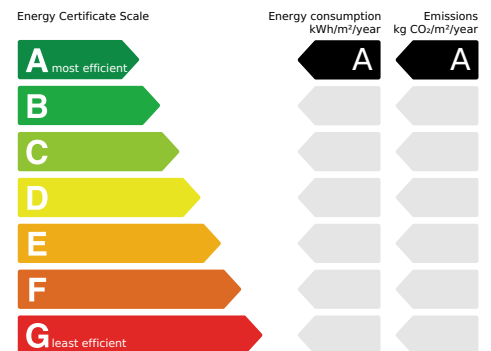
In privilegierter Lage, nur wenige Schritte vom weiten Sandstrand von Vila Nova de Gaia entfernt, erwartet Sie ein Gebäude mit zeitgenössischer Architektur.

Das Gebäude verfügt über einen großzügigen, offenen Grundriss, der Zugang zu den Wohneinheiten bietet, sowie vier Etagen mit Wohnungen. Das von einem renommierten Bauträger geförderte Gebäude zeichnet sich durch hochwertige Bauweise und exzellente Verarbeitung mit Liebe zum Detail aus. Dies verleiht ihm eine unverwechselbare, anspruchsvolle, komfortable und moderne Atmosphäre und fördert gleichzeitig die Verbindung zur Natur. Es ist mehr als nur ein komfortables, luxuriöses und gut gelegenes Apartment, es bietet einfach ein Gefühl der Erfüllung ...



lucasfox.de/go/opo42662

Aufzug, Tageslicht, Neubau,
Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht

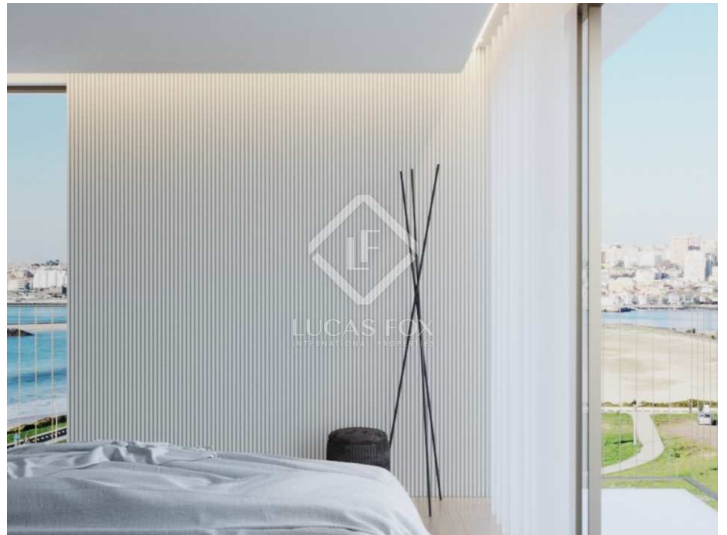
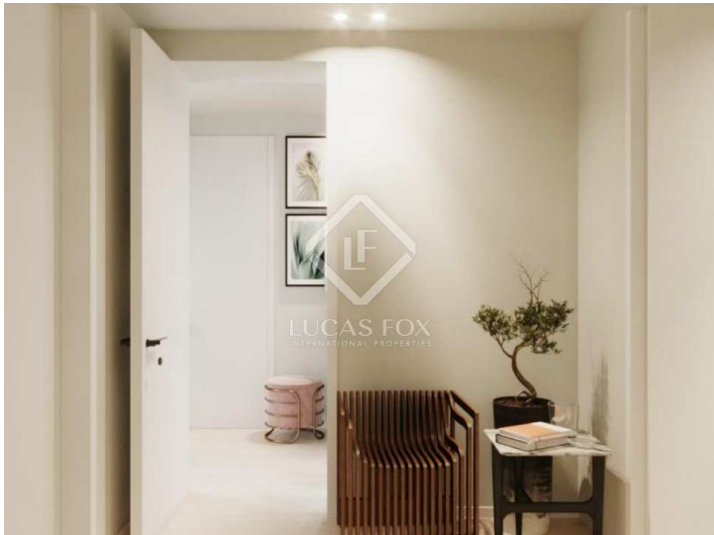


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

710.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 17m² terrasse zum Verkauf in Vila Nova de Gaia, Porto



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal