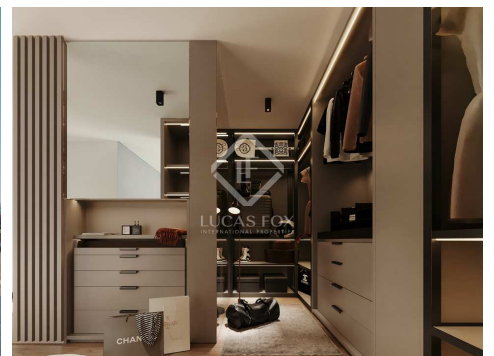
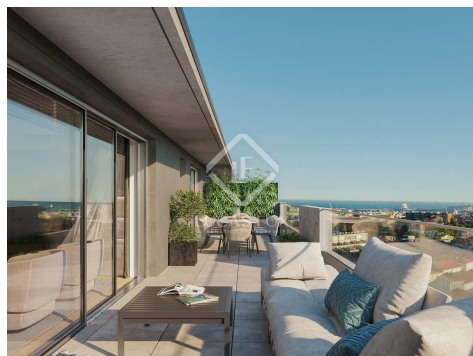


2.499.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 108m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4454-640

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.499.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 108m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4454-640

4                      5                      340m<sup>2</sup>                      108m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **Penthouse T4+1 Duplex mit hochwertiger Ausstattung, großzügigen Balkonen und Meerblick, eingebettet in eine geschlossene Wohnanlage, in Leça da Palmeira.**

Penthouse T4 Duplex in einer geschlossenen Wohnanlage in Leça da Palmeira, mit zeitgenössischer Architektur und weitläufigen Gärten, Swimmingpool, Padelplatz und Fitnessstudio, bestehend aus T1 bis T4 Duplex-Apartments, mit sehr hochwertiger Ausstattung, großzügigen Balkonen und Blick auf das Meer und der Horizont.

In Leça da Palmeira wird auf einem Grundstück von mehr als 14.000 m<sup>2</sup> mit privilegierter Sonneneinstrahlung eine außergewöhnliche Wohnanlage bestehend aus drei Personen gebaut

Wohngebäude, ergänzt durch einen Außenbereich von mehr als 10.000 m<sup>2</sup>, mit Swimmingpool, Fitnessstudio, Padel-Platz und weitläufigen Gartenflächen für Bewegung und Freizeit.

Mit den Wohnungen T1, T2, T3, T3 Duplex, T4 und T4 Duplex präsentiert sich Ocean Terrace als eine Entwicklung der Exzellenz, bei der kein Detail dem Zufall überlassen wurde, um Ihnen einen idealen Wohnort zu bieten. Eine luxuriöse Wohnanlage mit allen Dienstleistungen und Infrastrukturen, um in einer Umgebung voller Frieden und Ruhe in Sicherheit und Komfort zu leben.



[lucasfox.de/go/opo43284](https://lucasfox.de/go/opo43284)

Meerblick, Whirlpool, Tennisplatz, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Solarpanele, Sicherheit, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.499.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 108m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4454-640

4                      5                      340m<sup>2</sup>                      108m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal