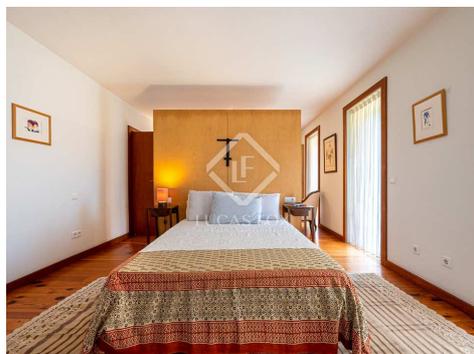
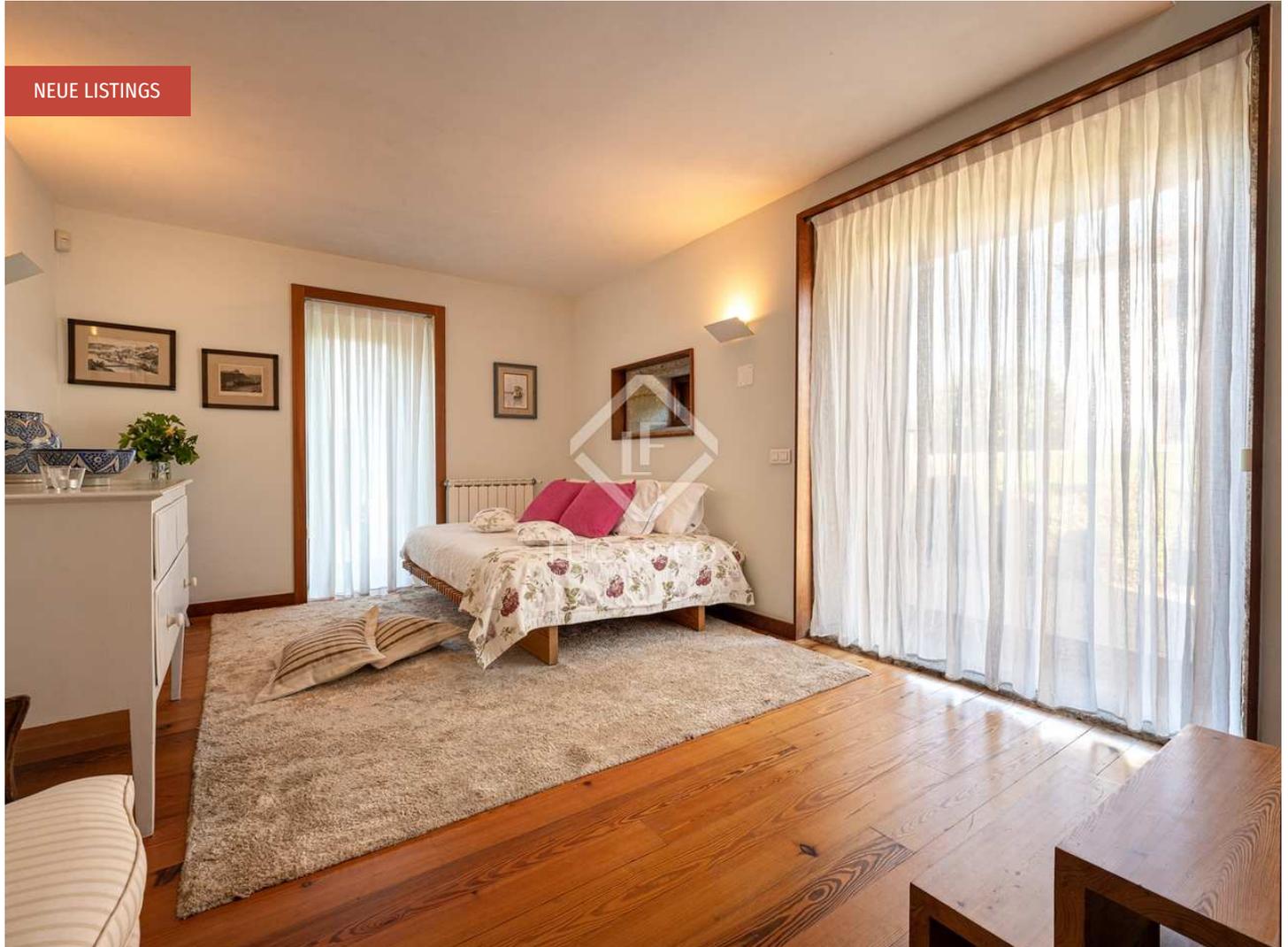


## 1.849.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4910-356

**6**                    **4**                    **694m<sup>2</sup>**            **7.346m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## 1.849.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

# 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4910-356

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>694m<sup>2</sup></b>	<b>7.346m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Elegante Villa mit Pool in Caminha, in einer exklusiven Wohngegend, umgeben von Natur und nahe am Strand, mit einem Grundstück von 7346 m<sup>2</sup>

Elegante Villa in Caminha, in einer exklusiven Wohngegend, umgeben von Natur und nahe am Strand, mit einem Grundstück von 7346 m<sup>2</sup>

Das Grundstück fügt sich wunderbar in die Landschaft ein und verfügt über zwei völlig private Gebäude: das Haupthaus mit 296 m<sup>2</sup> und ein weiteres Nebenhaus, unabhängig, mit 150 m<sup>2</sup>.

Beide Häuser verfügen über eine große, sehr gepflegte Grünfläche von 3000 m<sup>2</sup>. Die Grünfläche wird mit Flächen aus Granitpflaster kombiniert, die den Zugang zur Garage ermöglichen. Die gesamte Baufläche beträgt 740 m<sup>2</sup>.

Die Grünfläche verfügt außerdem über einen Swimmingpool und Obstbäume.

Das Haus wurde mit einem überarbeiteten Design von Arqt komplett renoviert. Miguel Guedes, der die Exklusivität und Harmonie mit dem umgebenden Raum und anderen Elementen des Anwesens hervorhob.

Mit seinen intrinsischen Ressourcen genießt das Anwesen Ruhe und Privatsphäre, verfügt aber auch über eine privilegierte Straßenanbindung, nämlich an die A28 und A3.



[lucasfox.de/go/opo43654](https://lucasfox.de/go/opo43654)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## 1.849.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

### 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4910-356

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>694m<sup>2</sup></b>	<b>7.346m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal