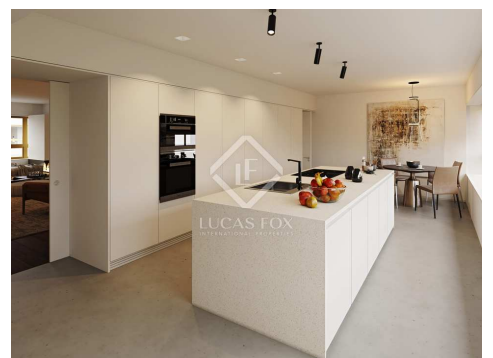


2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 15m² garten zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150

4	5	491m²	35m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 15m² garten zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150

4	5	491m²	35m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Luxuriöses Penthouse mit 4 Schlafzimmern, ABC 542,00 m², ABP 491,00 m², privatem Pool und Dachterrasse in einer exklusiven Wohnanlage in Nevogilde, bei Foz Porto.

In Foz entsteht eine Eigentumswohnung mit nur 6 Wohnungen, deren Ziel es ist, den künftigen Bewohnern einen sehr hohen Standard an Lebensqualität, Komfort und Bequemlichkeit zu bieten, der das Wohlbefinden, die Ruhe und die Lebensqualität steigert. All dies geschieht in einem bis ins kleinste Detail durchdachten Projekt, um seinen Bewohnern und Besuchern maximalen Komfort zu bieten.

Die Zimmer mit individuellem und privatem Zugang bieten Privatsphäre und verfügen jeweils über private Außenbereiche, einige mit Swimmingpool, andere mit Garten.

Besonderes Augenmerk liegt auf den Konstruktionsdetails, der Materialqualität und der Leistung der verwendeten Materialien, um mehr Komfort und Bequemlichkeit zu bieten. Nichts wurde dem Zufall überlassen!

Dieses prächtige Penthouse befindet sich im 2. Stock des Gebäudes und ist über eine Treppe und einen privaten Aufzug erreichbar. Die Wohnung ist aufgrund ihrer Fläche sehr geräumig, aber auch aufgrund der ausgeprägten architektonischen Sprache, die versucht hat, den Raum optimal zu nutzen, mehr Licht, Funktionalität und Komfort zu bieten und so Umgebungen zu schaffen, die ein Gefühl von Komfort, Raffinesse, Exklusivität und Wohlbefinden erzeugen -sein. Garantieren Sie absolute Privatsphäre in allen Villen

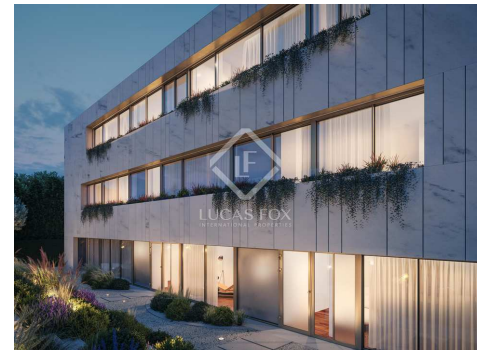
Beim Betreten der Wohnungsetage gelangen wir in die Eingangshalle, wo wir Zugang zu einer Treppe und einem Aufzug haben. Im nächsten Raum haben wir einen riesigen und hellen Gemeinschaftsraum mit Blick nach Süden und Blick auf den privaten Außenpool. Die Küche, groß und komplett ausgestattet, befindet sich auf der rechten Seite. In diesem Gemeinschaftsraumbereich haben wir auch ein Sozialbad zur Unterstützung der Besucher und des Schwimmbades.

Nachdem wir den Sozialbereich passiert haben, betreten wir den Schlafbereich, wo wir drei Suiten und eine Master-Suite finden.

Zurück zum Außenbereich des privaten Pools: Er verfügt über einen komfortablen und praktischen Aufbewahrungsschrank für Pool- und Freizeitartikel sowie über eine Pergola-Treppe, die Zugang zu einer fantastischen Dachterrasse oben im Gebäude bietet, die zum Sonnenbaden und für Sonnenuntergänge einlädt. unvergesslich!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



lucasfox.de/go/opo45499

Terrasse, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Dometikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 15m² garten zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150

4 Schlafzimmer
5 Badezimmer
491m² Gebäudeplan
35m² Terrasse
15m² Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal