

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-737

4 **3** **380m²** **1.198m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-737

4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
380m² Gebäudeplan
1.198m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 4 Schlafzimmern, entworfen von einem renommierten Architekten auf einem Grundstück von 1200,00 m², gelegen in einem prestigeträchtigen und ruhigen Viertel von Marechal Gomes da Costa.

Dieses zwischen jahrhundertealten Bäumen „versteckte“ Haus liegt auf einem weitläufigen Grundstück und erstreckt sich fast vollständig ins Innere des Grundstücks.

Es handelt sich um ein Haus, das von einem renommierten Architekten entworfen wurde, der die modernistische Architektur in Portugal beeinflusst hat.

Das Haus liegt höher als das Straßenniveau und erstreckt sich über drei Etagen, von denen zwei über dem Gartenniveau liegen.

Im Erdgeschoss empfängt uns eine große Halle, in der eine „Designer“-Treppe entworfen wurde und uns in die obere Etage führt. Dieses Strukturstück ist auch ein dekoratives Element, von dem aus wir einen weitläufigen Wohnbereich mit einem Kamin und einer herrlichen Glasdecke betrachten können, die uns in Richtung Garten projizieren lässt und uns ein enormes Gefühl von Raum und Interaktion mit der Natur vermittelt. Auf dieser Etage befinden sich weitere Gemeinschaftsbereiche wie das Esszimmer, ein Büro, die Speisekammer und die Küche.

Folgt man dem einladenden Weg über die Treppe zum Obergeschoss, überrascht uns ein Balkon mit Innenweg, der uns einen Panoramablick auf den Garten und das Untergeschoss bietet. In diesem privaten Bereich des Hauses befinden sich zwei Schlafzimmer mit kompletter Sanitärinstallation, ausgekleidet mit elegantem Marmor und vom Autor des Projekts entworfenen Sanitärartikeln, sowie eine Suite mit seitlicher Terrasse und derselben Ausführungen, einschließlich der Garderobenschränke, die die gleiche Signatur tragen.

„Der Architekt der Escola Superior de Belas-Artes do Porto, Viana de Lima, hat wesentlich zur Entwicklung der modernistischen Architektur in Portugal beigetragen. Er unterzeichnete zahlreiche Architektur- und Stadtplanungsprojekte und erhielt 1961 auf der „II. Ausstellung für Bildende Kunst“ der FCG den Großen Preis für Architektur und die Goldmedaille der Stadt Porto.“



lucasfox.de/go/opo48546

Garten, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Innenliegend, Grill, Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

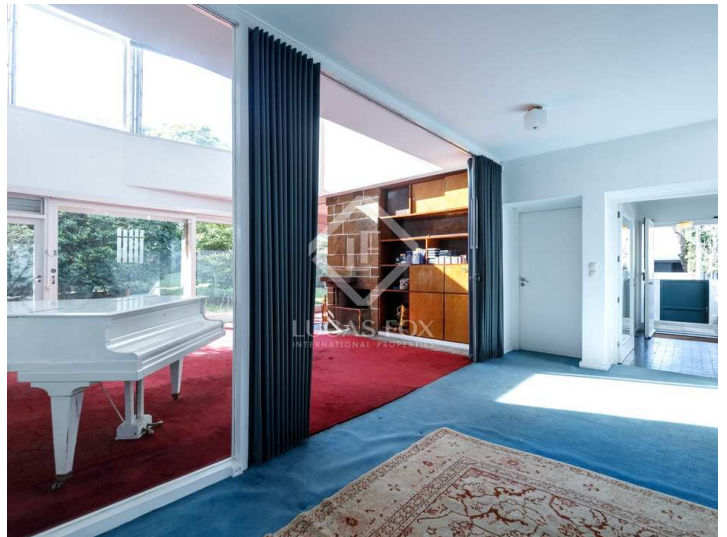
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-737

4 **3** **380m²** **1.198m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal