

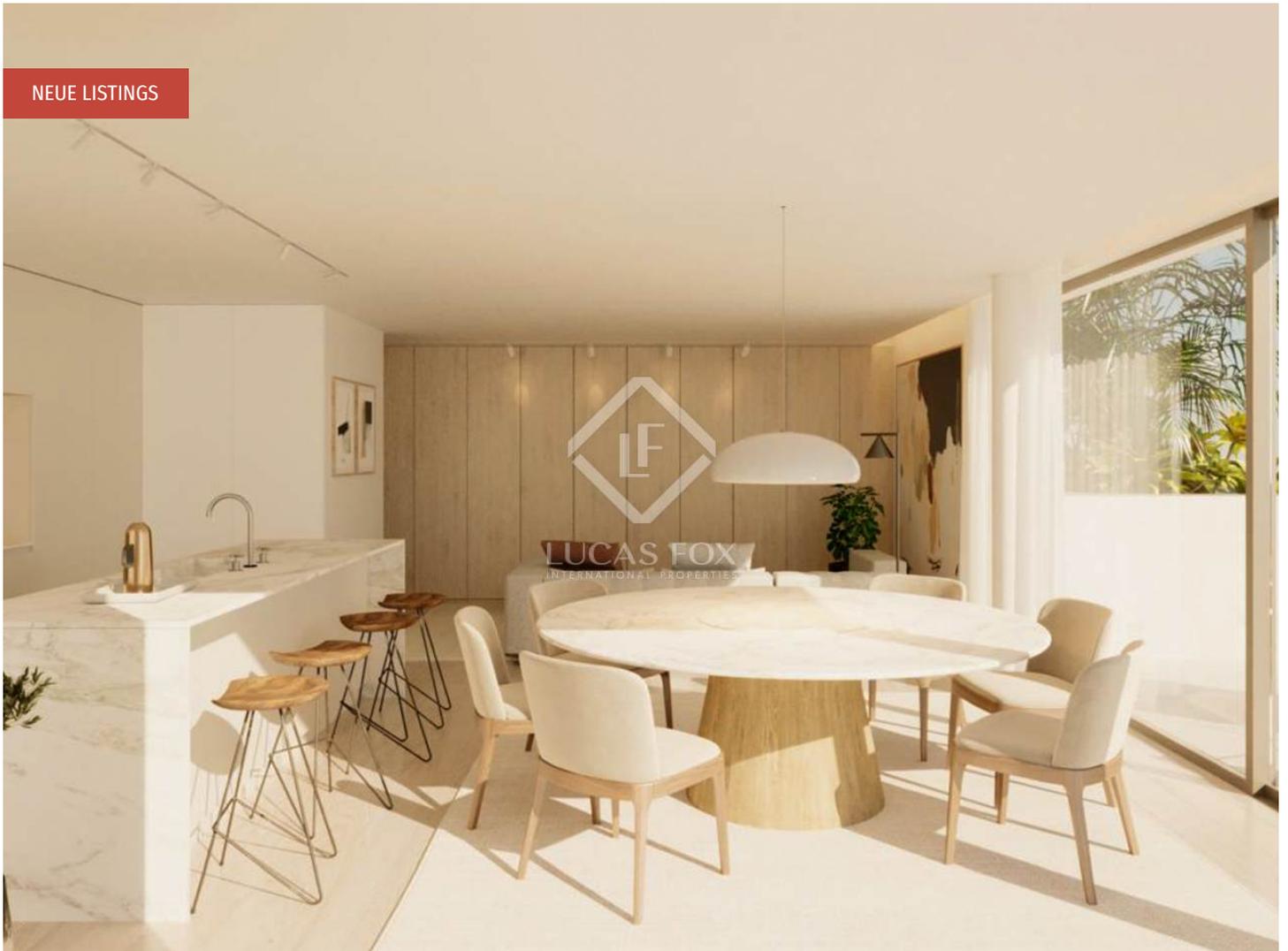
530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 22m² terrasse zum Verkauf in Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

3 **3** **145m²** **22m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 22m² terrasse zum Verkauf in Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

3	3	145m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neue 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, zwei Parkplätzen und Abstellraum, gelegen in einer neuen Wohnanlage in Afurada, in Vila Nova de Gaia.

3-Zimmer-Wohnung mit einer Gesamtfläche von 179,6 m², aufgeteilt wie folgt: 122,5 m² überdachte Bruttofläche, 22,2 m² Außenbereich, 29,2 m² Parkplatz und 5,68 m² Sammlung.

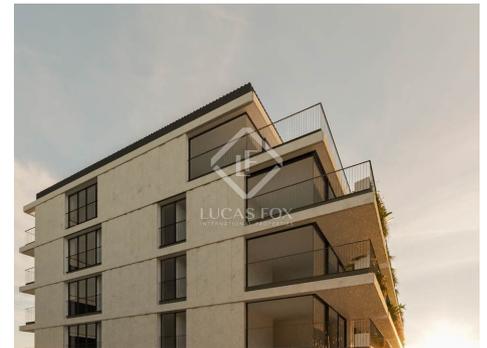
Diese Wohnung mit Nordost-/Südostausrichtung verfügt über zwei Parkplätze und einen Abstellraum und befindet sich in der Siedlung Living Sea III in Afurada (Seca do Bacalhau) in Vila Nova de Gaia.

Diese exklusive Wohnanlage bietet ein luxuriöses Wohnerlebnis mit atemberaubendem Blick auf das Naturschutzgebiet Douro-Mündung, Foz do Douro, den Fluss und das Meer.

Es besteht aus 35 Fraktionen der Typen T2, T3 und T4, die sich auf fünf Etagen verteilen und alle auf maximales Licht, große Räume und Panoramablick ausgelegt sind. Die großzügigen Balkone und raumhohen Fenster sorgen für eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenraum und werten den Ausblick auf Fluss und Meer auf.

Integriert in eine ruhige Umgebung wurde dieses Projekt für diejenigen konzipiert, die Lebensqualität, Komfort und Nähe zur Natur suchen, ohne auf städtische Annehmlichkeiten zu verzichten.

Mit zeitgenössischer Architektur und hochwertigen Oberflächen zeichnet sich Living Sea III durch seine Raffinesse und Balance zwischen Modernität und Funktionalität aus.



lucasfox.de/go/opo53735

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

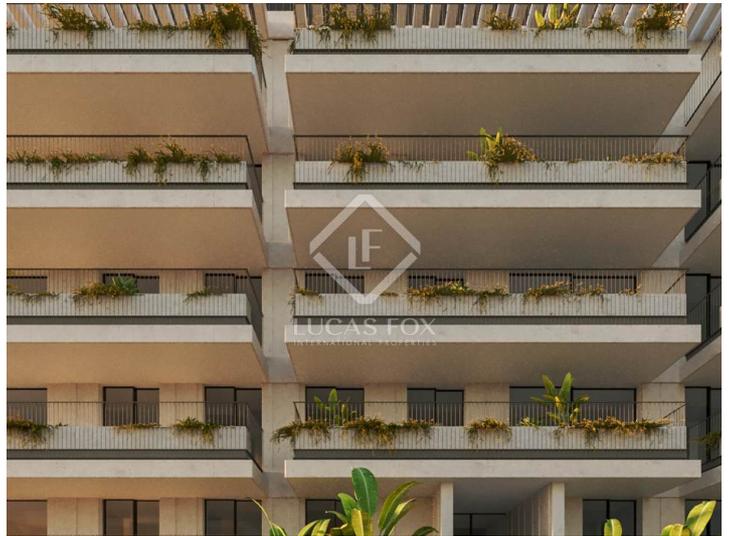
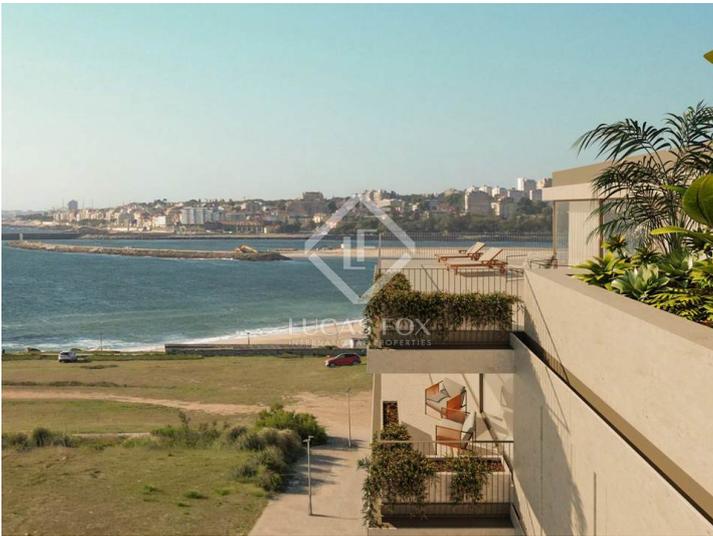
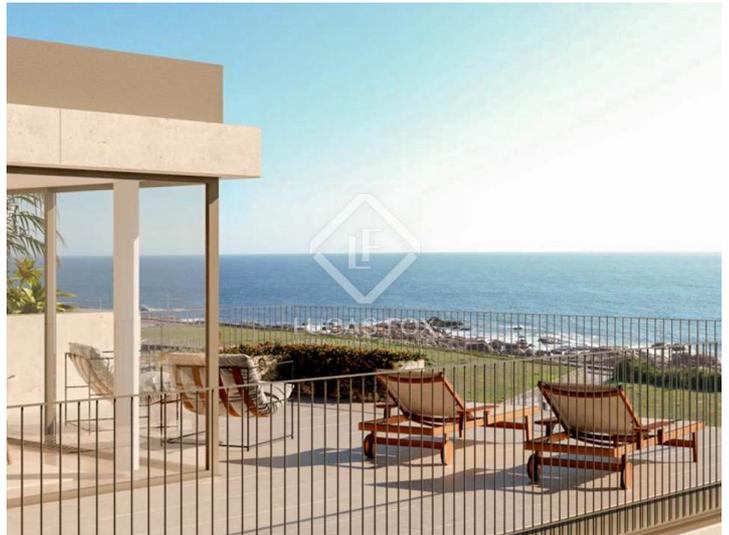
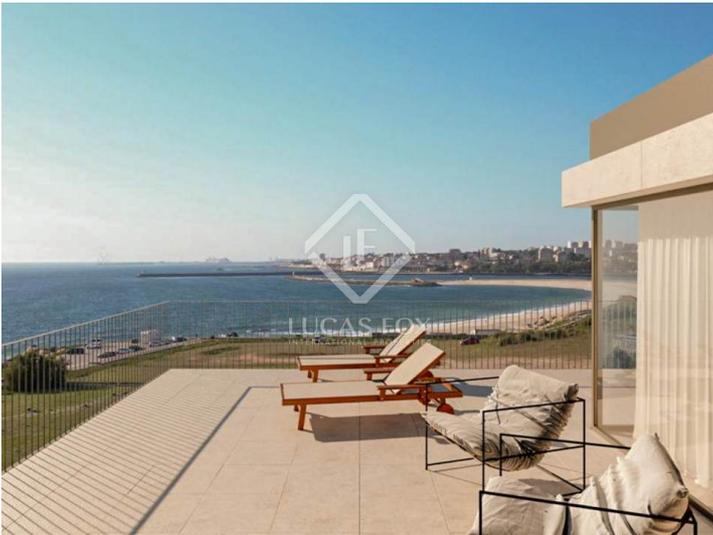
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 22m² terrasse zum Verkauf in Vila Nova de Gaia, Porto

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
145m² Gebäudeplan
22m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal