

265.000 € Wohnung - Verkauft

1 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

1	1	73m²	11m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

265.000 € Wohnung - Verkauft

1 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

1	1	73m ²	11m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Apartment mit 1 Schlafzimmer, 62,31 m² Wohnfläche, 10,65 m² Balkon, Abstellraum und Parkplatz, in einer neuen Anlage in Leça da Palmeira gelegen.

1-Zimmer-Wohnung mit 86,79 m² Gesamtfläche, davon entfallen 62,31 m² auf den Wohnbereich, 2,10 m² auf den Abstellraum, 11,73 m² auf den Parkplatz und 10,65 m² auf den Balkon.

Dieses Apartment befindet sich im 3. und obersten Stockwerk eines Neubauprojekts in Leça da Palmeira. Das derzeit im Bau befindliche und voraussichtlich Ende 2026 fertiggestellte Gebäude präsentiert ein innovatives Konzept und bietet seinen Bewohnern Wohnungen mit großzügigen Balkonen und Grünflächen, einen Coworking Space mit Panoramaterrasse und eine gemeinsame Waschküche.

Im Erdgeschoss finden wir neben einer 1-Zimmer-Wohnung den Eingang zum Gebäude mit direktem Zugang zur Garage.

Die Garage verfügt über zehn Lagerräume und vier Stellplätze, von denen drei mittels Hebebühne in Doppelstellplätze umgewandelt werden können.

Wir haben auch eine Einrichtung gefunden, die auch als geschlossene Garage fungieren könnte.

Das Gebäude besteht aus zehn Wohneinheiten (sieben T1 und drei T2) mit Westausrichtung, alle Einheiten verfügen über einen Balkon mit Blumenkasten.



lucasfox.de/go/opo53799

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Neubau, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

265.000 € Wohnung - Verkauft

1 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Matosinhos, Porto

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-702

1	1	73m²	11m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal