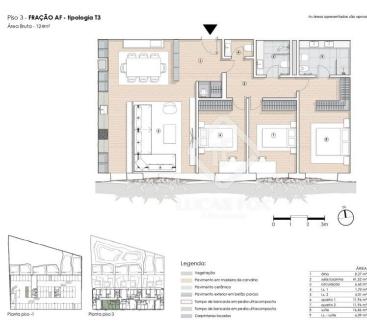


524.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

Q2 2026 3 3 124m²
Fertigstellung Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

524.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Neue 3-Zimmer-Wohnung mit 124 m² privater Bruttofläche, gelegen in einer privaten und exklusiven Wohnanlage, in der Nähe des Jardim de Arca d'Água.

3-Zimmer-Wohnung mit 124 m² privater Bruttofläche, gelegen in einer neuen Anlage im Viertel Paranhos.

Diese Wohnung befindet sich im 3. Stock des Gebäudes, ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über 2 Parkplätze im 1. Stock.

Eine wahre Oase im Stadtzentrum, komplett mit Gemeinschaftsgarten und Spielplatz. Dieses Projekt wurde so konzipiert, dass die Bewohner die Außenanlagen und Grünflächen der Anlage optimal nutzen können.

Avantgardistische Architektur und Innovation verbinden sich mit Tradition und Komfort in einem Raum, in dem die Solidität der Stein- und Holzfassade harmonisch mit den zarten Gärten harmoniert. Die Wohnungen vereinen offene, helle Räume mit großen Fenstern, Innenhöfen, Gärten und privaten Terrassen, sodass die Zeit einfach langsamer vergeht.

Zusätzlich zu den privaten Gärten der Wohnungen verfügt der Komplex auch über weitläufige Grünflächen. Bäume, Spazierwege, Schulen, Gesundheitsdienste, Transportmöglichkeiten ... All das finden Sie in der Umgebung der Anlage.

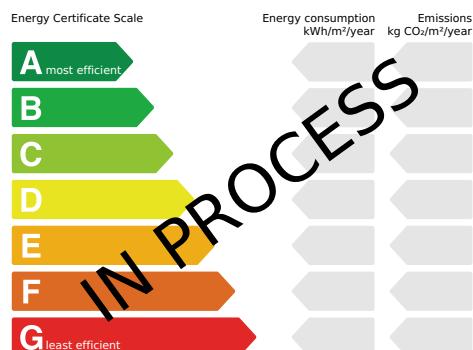
Diese Eigentumswohnung zeichnet sich auch durch ihre Lage in Paranhos aus, einem der besten Wohngebiete von Porto, mit einer außergewöhnlichen Umgebung, sowohl in Bezug auf Dienstleistungen und Infrastruktur, als auch mit hervorragender Anbindung an das Zentrum von Porto und die wichtigsten Geschäfts-, Bildungs-, Gesundheits- und Unterhaltungsdienste der Stadt.

Paranhos verfügt über den größten Universitätscampus in Porto und daher kann diese Wohnung sowohl als Investition als auch als Eigenheim erworben werden.



lucasfox.de/go/opo55240

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Neubau, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

524.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Porto Baixa, Porto



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal