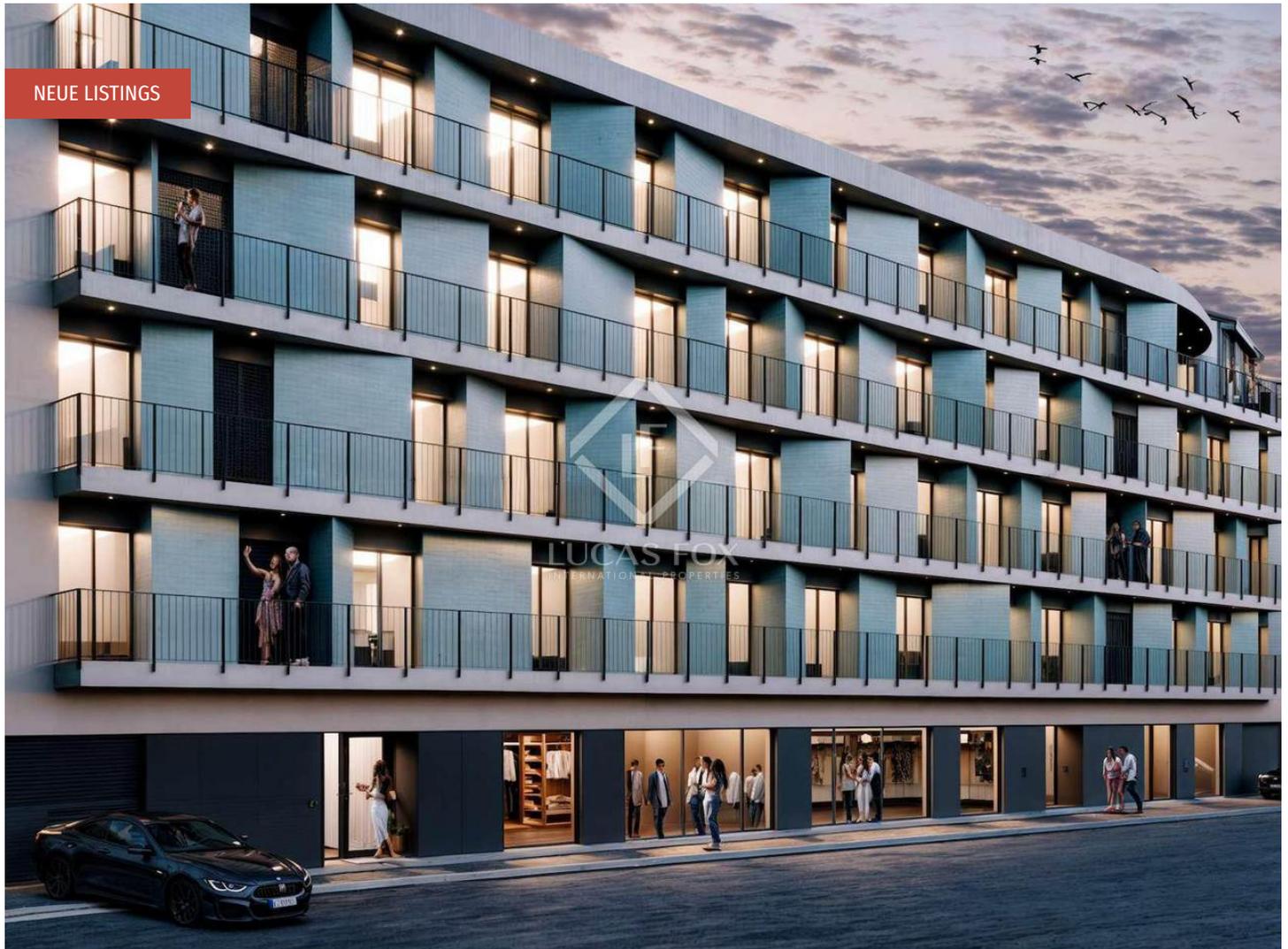


335.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 9m² terrasse zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

2 2 81m² 9m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



COSTA CABRAL FLATS
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

PLANTA DA FRAÇÃO

T2 PISO 4
BRANCO B
Fração BR

ÁREA TOTAL DIVISÃO	81 m ²
ÁREA HABITÁVEL	72 m ²
ÁREA VIVANDA	9 m ²
ÁREA LUGAR DE GARAGEM	11 m ²

DIVISÕES

SUÍTO	26,8 m ²
WC	4,6 m ²



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

335.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 9m² terrasse zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
81m² Gebäudeplan
9m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Neue 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Parkplatz, gelegen in der Rua Costa Cabral in Porto.

2-Zimmer-Wohnung mit 72 m² Wohnfläche, 9 m² Balkon und Stellplatz im 1. Stock.

Die Wohnung befindet sich im vierten Stock des Blocks B und ist Teil eines Neubaus in der Rua Costa Cabral in Porto, der aus 50 Studios und Apartments mit 1 oder 2 Schlafzimmern besteht. Die Architektur ist ausgesprochen modern und die Raumaufteilung ist auf ein junges Publikum ausgerichtet, das Wert auf Funktionalität und Design legt.

Es befindet sich in einem konsolidierten Wohngebiet, das sich in einem großen Umbruch befindet, mit Geschäften, Supermärkten und Restaurants, in der Umgebung des Universitätscampus und des Hospital de S. João, nur wenige Minuten von der Circunvalação, der Via de Cintura Interna und der Anbindung an die A3 entfernt. Das von den Architekten Pedro Cardoso und Nuno Campos entworfene Gebäude erstreckt sich über sechs Stockwerke, von denen vier Wohngeschosse und zwei Park-/Lagerräume sind, mit einem privaten Garten auf der Rückseite.

Alle Apartments verfügen über Balkone und Terrassen und vereinen Design, Komfort und Funktionalität. Sie sind für diejenigen konzipiert, die in der Nähe des Universitätscampus wohnen möchten, in einer Gegend mit hervorragender Anbindung und Verkehrsanbindung an die Innenstadt von Porto.



lucasfox.de/go/opo57501

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

335.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 9m² terrasse zum Verkauf in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

2	2	81m²	9m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal