

850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-620

2                      3                      112m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Foz do Douro, Porto

**Apartment mit 2 Schlafzimmern in einer privaten Wohnanlage in Foz, neben der Avenida da Boavista und dem Parque da Cidade.**

Zweizimmerwohnung mit einer Gesamtfläche von 111,60 m<sup>2</sup>, davon entfallen 102,40 m<sup>2</sup> auf den Wohnbereich und 9,20 m<sup>2</sup> auf die Balkonfläche.

Diese Wohnung befindet sich im 1. Stock, verfügt über 1 Parkplatz und einen Abstellraum, ist nach Südwesten ausgerichtet und ist Teil der neuen Wohnanlage Casas Garcia de Orta 456 in Foz do Douro.

Die Wohnanlage Casas Garcia de Orta 456 ist eine exklusive private Eigentumswohnanlage, die aus nur sechs Einfamilienhäusern besteht und somit Exklusivität und Privatsphäre gewährleistet.

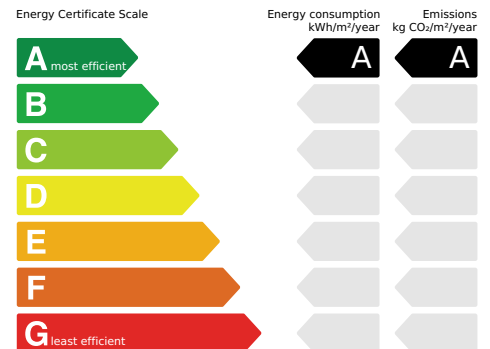
Das Projekt umfasst Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen, die auf unterschiedliche Lebensstile zugeschnitten sind und gleichzeitig eine zeitgemäße, elegante und funktionale Architektursprache bewahren. Die Liebe zum Detail spiegelt sich in der hohen Qualität der Ausstattung, der sorgfältigen Materialauswahl und der harmonischen Gestaltung der Innenräume wider.

Park- und Abstellmöglichkeiten sorgen für Komfort und Bequemlichkeit im Alltag.



[lucasfox.de/go/opo69211](https://lucasfox.de/go/opo69211)

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

850.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Foz do Douro, Porto



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal