

2.950 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

4 **4** **195m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.950 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

4 Schlafzimmer
4 Badezimmer
195m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

4-Zimmer-Wohnung mit 245 m2 Bruttofläche, 195 m2 Nutzfläche, in einem denkmalgeschützten Gebäude gelegen, in ausgezeichnetem Zustand, zur Miete in Porto

Geräumige und gut aufgeteilte T4-Wohnung, in einem denkmalgeschützten Gebäude in diesem Stadtteil gelegen, in ausgezeichnetem Zustand; wie neu!

Es befindet sich im 4. Stock des Gebäudes und profitiert von einer Süd-West-Ausrichtung, die viel Licht in allen Räumen bietet.

Räumlich gut durchdacht gibt es eine Eingangshalle mit einem breiten Flur, der den Sozialbereich vom Privatbereich trennt.

Jedes Zimmer verfügt über viel Tageslicht, ist geräumig und verfügt über hochwertige Oberflächen.

All diese Merkmale fügen sich harmonisch zusammen und bieten Standards an Komfort, Sicherheit, Wohlbefinden und auch Funktionalität, die diese Wohnung zu einem hervorragenden Angebot machen.

Diese Wohnung bietet:

- Ausgestattete Küche mit Marmorverkleidung, einem großen Vorratsschrank und einer guten Waschküche;
- Großer Gemeinschaftsraum mit Meerblick und Balkon;
- soziale Toilette
- Gas-Zentralheizung;
- Das Haus ist mit LED-Beleuchtung, Überschwemmungs-, Feuer- und Gasleckdetektoren ausgestattet, die an den Eingang angeschlossen sind.
- Exotischer Sucupira-Holzbohlen;
- 2 Suiten mit Hydromassage-Badewanne;
- LED-Blitz
- 3 Parkplätze;
- Lagerung
- 24-Stunden-Concierge



lucasfox.de/go/opor47244

Meerblick, Whirlpool, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Abstellraum

Available from 1 Feb 2024

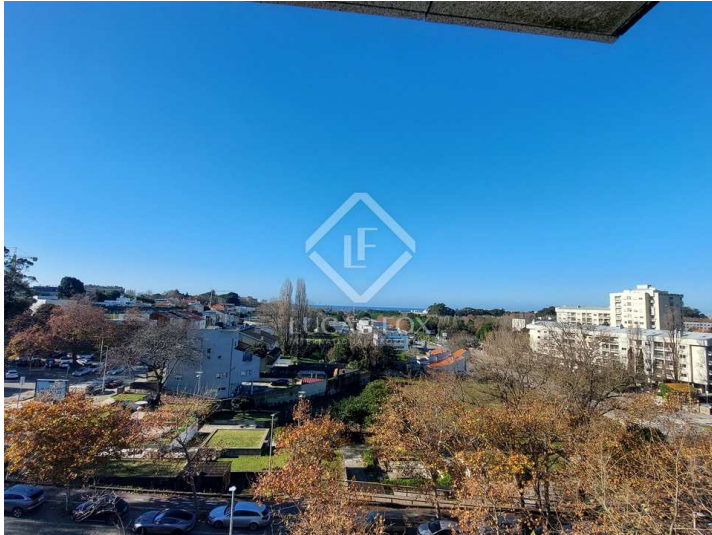
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.950 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

4 **4** **195m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.de • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal