

Preis ab 605.000 € New development

PACARAIMA Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 605,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q4 2025	1	2.0	105m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 605.000 € New development

PACARAIMA Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 605,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q4 2025	1	2.0	105m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 605,000 €

Die exklusive Urbanisation, nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt in La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), mit Meerblick und Gemeinschaftsräumen, die für eine außergewöhnliche Lebensqualität konzipiert sind.

Lucas Fox präsentiert Residencial Pacaraima, ein exklusives Neubauprojekt im erholsamen Viertel La Carihuela. Es liegt nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt an einer malerischen Promenade, umgeben von wunderschönen Grünflächen.

Hierbei handelt es sich um eine Anlage mit 37 Häusern, die sich durch ihre Architektur auszeichnen, die eine elegante Verbindung von Symmetrie und Harmonie schafft. In der gesamten Wohnanlage finden Sie eine große Vielfalt an Wohntypen, vom Erdgeschoss mit Garten, über Zwischengeschosse mit großen Terrassen bis hin zu Penthäusern mit Solarium und der Möglichkeit, einen Swimmingpool zu installieren. Die Wohnungen werden zwischen zwei, drei und vier Schlafzimmern bieten.

Die Häuser verfügen über hochwertige Bauqualitäten, ergänzt durch mit Elektrogeräten ausgestattete Küchen, AirZone-Klimaanlage, Heizung, Luftwärme und automatische Jalousien. So werden Sie Ihren Alltag genießen.

Darüber hinaus wird es verschiedene Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen und Genießen von Ruhe und Geborgenheit geben. Zur Verfügung stehen Bereiche wie ein Fitnessstudio im Freien, ein Txoco-Gastronomiebereich mit Küche und Grill, Gärten, ein Spielplatz und sogar ein Schwimmbad mit strandähnlichem Eingang, einer 25-Meter-Schwimmbahn und einem Hängemattenbereich innen und außen vom Wasser.

Im Residencial Pacaraima steht Lebensqualität an erster Stelle. Aus diesem Grund sind bei allen Häusern ein Parkplatz und ein eigener Abstellraum im Preis inbegriffen. Erwähnenswert ist der Zugang zu Fahrzeugen mit Türöffnung durch Ablesen des Nummernschilds, um absoluten Komfort zu gewährleisten.

Wenn Sie zusätzliche Dienstleistungen benötigen, können Sie Pakete wie Schwimmbäder im Gartenbereich des Erdgeschosses oder im Solarium der Penthäuser sowie Pakete erwerben, die die Installation einer Hausautomation nach Ihren Bedürfnissen beinhalten.



lucasfox.de/go/pacaraima

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 605.000 € New development

PACARAIMA Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 605,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q4 2025 **1** **2.0** **105m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

Wenn Sie Ruhe, Komfort und Qualität an der Costa del Sol suchen, ist dies Ihr ideales Zuhause. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um alles über Ihr zukünftiges Zuhause zu erfahren.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	215m ² , Terrasse 41m ²
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	253m ² , Terrasse 50m ²
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	105m ² , Terrasse 17m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	130m ² , Terrasse 18m ²
Wohnung	605.000 €	Stockwerk 1	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	143m ² , Terrasse 18m ²
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	109m ² , Terrasse 21m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	112m ² , Terrasse 21m ²
Dachwohnung	Reserviert	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	181m ² , Terrasse 57m ²
Dachwohnung	Reserviert	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	222m ² , Terrasse 90m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 605.000 € New development

PACARAIMA Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 605,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q4 2025 **1** **2.0** **105m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien