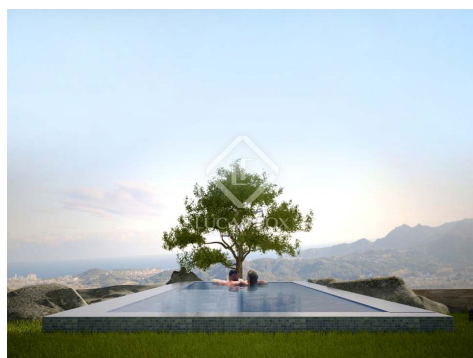


€750,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 129m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Cristina

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>602m<sup>2</sup></b>	<b>129m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

€750,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 129m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Cristina

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>602m<sup>2</sup></b>	<b>129m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Moderne Designvilla im Bau mit herrlichem Blick auf die Mittelmeerküste und die Berge, zum Verkauf in einer ruhigen Wohngegend von Santa Cristina d'Aro.

Das Haus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Santa Cristina d'Aro. Es befindet sich auf einem 602 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einem wunderschönen sonnigen Ruhebereich mit Infinity-Pool und Meerblick.

Es ist eine Luxusvilla mit vier Schlafzimmern, ideal für das ganze Jahr oder als Zweitwohnsitz. Es befindet sich im Wohngebiet Les Teules, einer ruhigen und privilegierten natürlichen Umgebung in der Gemeinde Santa Cristina d'Aro, ganz in der Nähe der Küstenstädte Sant Feliu de Guíxols und Platja d'Aro.

Dieses Grundstück am Berghang bietet einen herrlichen Blick auf die Hügel, das Mittelmeer und die Dörfer Sant Feliu de Guíxols und S'Agaró. Das Designkonzept garantiert einen optimalen Panoramablick.

Straßenebene besteht aus Garage und Veranda.

Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer, eine Inselküche und ein Esszimmer. Diese Räume sind so verteilt, dass von allen Ecken Kontakt mit der Außenseite besteht. Es gibt auch zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer und einen Hauswirtschaftsraum. Die Terrasse und der Pool befinden sich auf derselben Ebene.

Die obere Ebene besteht aus zwei Doppelzimmern und den beiden entsprechenden Badezimmern: Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einem großen Rundum-Balkon.

Diese fantastische moderne Villa mit wunderschönem Meerblick ist ideal, um das mediterrane Klima und die wundervolle Costa Brava zu genießen.



[lucasfox.de/go/pda19257](https://lucasfox.de/go/pda19257)

Meerblick, Garten, Schwimmbad,  
Private Garage, Doppelverglasung,  
Einbauschränke, Hauswirtschaftsraum,  
Heizung, Klimaanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

€750,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 129m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Cristina

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>602m<sup>2</sup></b>	<b>129m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien