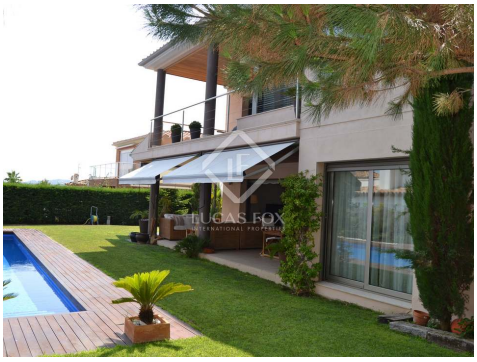
2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| 5 | 4 | 470m² | 818m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| 5 | 4 | 470m² | 818m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

## BESCHREIBUNG

### Fantastische 470 m² große Villa auf einem großen flachen Grundstück von 818 m². Das Haus befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und verfügt über einen schönen Garten mit Pool. Es liegt nur 500 m vom Strand entfernt in Platja d'Aro.

Moderne Villa in der Siedlung Torrebosca in Platja d'Aro, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Platja d'Aro und dem Strand entfernt. Es wurde 2006 erbaut und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, mit großen Räumen und viel natürlichem Licht dank seiner südlichen Ausrichtung.

Das Anwesen ist auf zwei Etagen verteilt. Es hat eine große und schöne Halle, die zu einem Wohnzimmer führt, das mit der Küche verbunden ist. Dieses Zimmer ist sehr geräumig und verfügt über einen Kamin und Zugang zu einer Veranda mit Grill, ideal zum Mittag- oder Abendessen im Freien. Es profitiert auch vom Zugang zum schönen Garten und Pool.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, erreichen wir den ersten Stock, der aus einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem kompletten Badezimmer und drei weiteren Doppelzimmern besteht.

Das Äußere bietet einen gepflegten Garten mit einer schönen Veranda, der perfekte Ort, um in Gesellschaft von Familie oder Freunden zu essen. Das Grundstück ist breit und flach, ideal, um den Pool zu genießen.

Es ist ein charmantes Haus, in dem alles so gestaltet wurde, dass es das mediterrane Klima in vollen Zügen genießt.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/pda19351

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Marmorböden, Parkplatz, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| 5 | 4 | 470m² | 818m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien