1.390.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7	4	695m²	4.526m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

1.390.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7	4	695m²	4.526m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Anwesen mit Panoramablick von seinem schönen Garten. Nur 10 Minuten von den besten Stränden von Platja d'Aro und S'Agaró entfernt. Toller Pool und privater Whirlpool.

Diese beeindruckende, angesehene, stattliche Villa befindet sich in Santa Cristina d'Aro, in der Entwicklung des Golf Costa Brava. Das ganzjährig sehr sonnige Eckgrundstück mit rund 5000 m² Landschaftsgarten bietet einen Panoramablick auf die katalanischen Pyrenäen und das Mittelmeer.

Die Villa verfügt über Außenböden aus Tonstein, die zur Verkleidung passen und harmonische Räume schaffen. Es hat auch ein automatisiertes Bewässerungssystem, das die Gartenpflege erleichtert. Am Fuße eines bewaldeten Berges, der zum selben Grundstück gehört, wurden ein großer Salzwasserpool (ohne Chlor) und ein Whirlpool mit heißem Wasser und Licht installiert, was es zu einem wunderbaren Ort macht, um unvergessliche Tage und Abende in Gesellschaft von zu verbringen Freunde und Familie.

Unter dem Pool befindet sich eine Garage mit Platz für vier Autos sowie ein Maschinenraum. Unten finden wir eine große Zisterne, die das gesamte Regenwasser sammelt. Ein guter Grill ist der perfekte Ort zum Grillen und bietet eine spektakuläre Aussicht.

Der Innenraum ist auf zwei Etagen verteilt. Durch die Haupttür betreten wir ein großes Wohnzimmer mit Kamin, Zugang zur Terrasse und eine spektakuläre voll ausgestattete offene Küche mit einer großen Halbinsel, auf der Sie mit dem Küchenchef des Hauses ein gutes Glas Wein teilen können. Ein großes Buntglasfenster trennt das Wohnzimmer vom Flur, was uns zu vier Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Toilette führt. Alle Schlafzimmer sind Doppelzimmer und verfügen über Einbauschränke. Die Master Suite verfügt über einen fantastischen Whirlpool und ein Ankleidezimmer.

Eine große Wendeltreppe mit Marmorböden führt uns in die untere Etage, wo wir praktisch ein weiteres komplettes Zuhause haben, mit zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken, Badezimmern mit Duschen, einer ausgestatteten Küche und einem großen Wohn- und Esszimmer. Alle Zimmer sind nach außen ausgerichtet und bieten Blick auf den fabelhaften und hellen Garten.

lucasfox.de/go/pda24118

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Tageslicht, Marmorböden, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

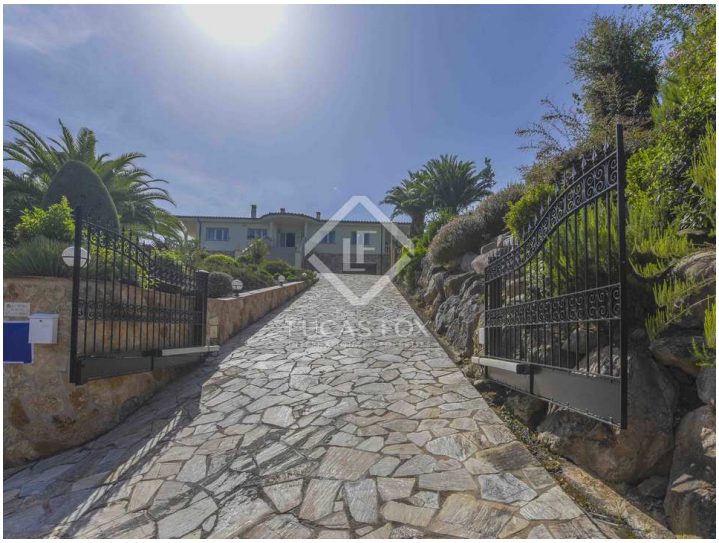
1.390.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7	4	695m²	4.526m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Es ist eine ideale Villa für Familien als Haupthaus oder zur Nutzung oder Ferienvermietung. Es ist ideal für Golfliebhaber, da Sie mit Ihrem eigenen Buggy in weniger als zwei Minuten zum Club fahren können.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien