

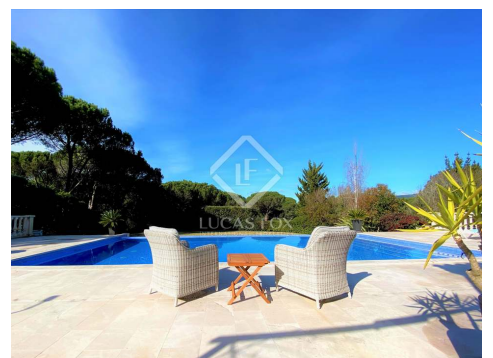
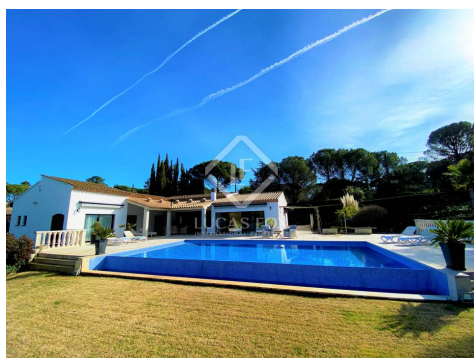
€1,150,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	430m <sup>2</sup>	2,765m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

RESERVIERT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

€1,150,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>2,765m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Geräumige und komfortable Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern und einem herrlichen Garten mit Pool in der Nähe der schönen Strände der Costa Brava.

Diese wunderschöne Villa, die 2016 komplett renoviert wurde, befindet sich in der exklusiven Siedlung Golf Costa Brava in Santa Cristina d'Aro. Es liegt nur 5 Autominuten vom charmanten Zentrum von Santa Cristina und 10 km von einigen der schönsten Strände der Costa Brava entfernt, wie dem berühmten Strand Sant Pol oder Cala Sa Conca.

Die Villa genießt dank ihres großen Gartens eine sehr private und grüne Umgebung. Es ist auf zwei Etagen.

Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer praktischen Veranda mit einem Esszimmer und einer Küche im Freien sowie einen großen Garten mit einem beheizten Pool. Es verfügt über eine voll ausgestattete moderne Küche und einen Waschraum. Auf derselben Etage befindet sich der Ruhebereich, der aus drei Doppelzimmern (eines davon mit eigenem Bad), drei Badezimmern und zwei Toiletten besteht.

In der unteren Etage befinden sich ein Mehrzweckraum (derzeit ein Schlafzimmer), eine große Garage mit Platz für mehrere Autos und ein Installationsraum.

Es ist eine fantastische Villa, perfekt, um die Costa Brava und ihr herrliches mediterranes Klima in vollen Zügen zu genießen.



[lucasfox.de/go/pda26198](https://lucasfox.de/go/pda26198)

Bergblick, Beheiztes Schwimmbad, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Bodenheizung, Abstellraum, Alarm, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Renoviert, Rollstuhlzugang

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

## €1,150,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4                    3                    430m<sup>2</sup>            2,765m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugrösse       Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien