469.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	2	198m²	612m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

469.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	2	198m²	612m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Das Casa Vistabona ist eine charakteristische, gemütliche Villa auf einem 612 m² großen Grundstück mit einem hübschen Garten, einem privaten Pool und einer Garage. Es befindet sich in der Casa Nova, nur 5 Minuten vom Strand und dem Zentrum von Sant Feliu de Guixols entfernt.

Die schöne einstöckige Villa wurde 1971 erbaut und hat eine Grundstücksgröße von 612 qm.

Diese atemberaubende Villa zieht Ihre Aufmerksamkeit auf sich, sobald Sie das Grundstück der Unterkunft über die private Treppe betreten und den wunderschön gepflegten Garten, die Außenbereiche und den Pool sehen.

Der traditionelle spanische Charakter mit einer Mischung aus Stein und verputzten Wänden unterstreicht die visuellen Aspekte dieses makellosen und kontinuierlich gepflegten Anwesens aus dem Jahr 2006 mit der offensichtlichen Liebe zum Detail.

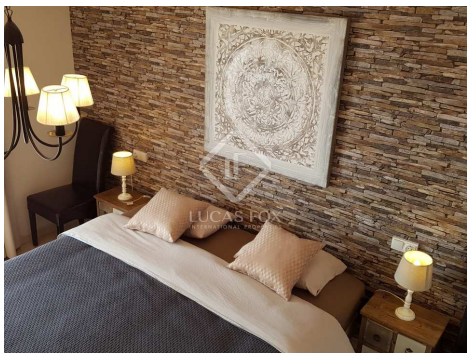
Beim Betreten finden wir einen geschmackvoll eingerichteten offenen Wohn- und Essbereich, der in die moderne Küche mit gefliester Einfassung und wichtigen Geräten führt.

Auf der rechten Seite befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit französischen Fenstern, die zu einer privaten Terrasse führen und den spektakulärsten Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft bieten. Weitere zwei Doppelzimmer werden mit zwei angrenzenden Badezimmern bedient.

Das hochwertige Thema setzt sich im Freien mit der Terrasse fort, die den Essbereich im Freien und den Grill umfasst, der von einem weiteren Schatten- / Verandabereich unterstützt wird.

Die Unterhaltungsanlage wird durch den atemberaubenden Pool ergänzt, der in den kühleren Monaten den Vorteil einer Heizung hat.

Diese herausragende Villa hat auch den Vorteil einer Touristenmietlizenz.



lucasfox.de/go/pda27019

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Tageslicht, Touristenlizenz, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

469.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	2	198m²	612m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien