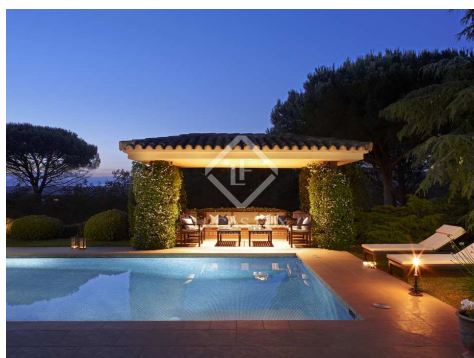
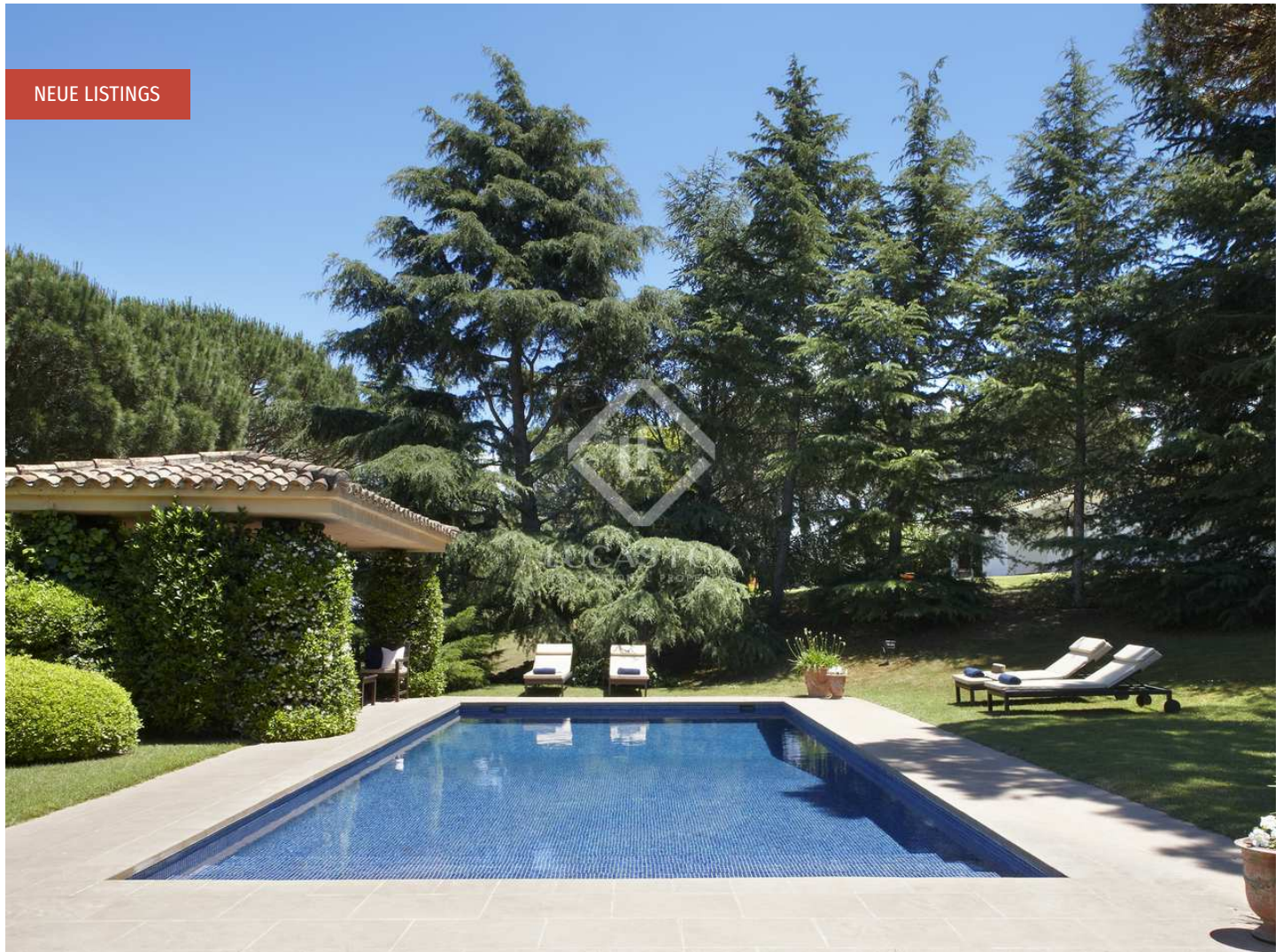


1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	4	267m <sup>2</sup>	2.063m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4                      4                      267m<sup>2</sup>                      2.063m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## VILLA GOLF COSTA BRAVA. Golfvilla an der Costa Brava. Eine seltene Gelegenheit, eine prächtige Designerimmobilie in Santa Cristina D'&#39;Aro zu erwerben.

Das 1988 erbaute, beeindruckende, luxuriöse 267 m<sup>2</sup> große Haus erstreckt sich über ein Grundstück von 2.100 m<sup>2</sup> und profitiert von vielen beeindruckenden Designmerkmalen

Dieses Haus muss einfach gesehen werden, um die auffälligen Innenausstattungsmerkmale zusammen mit der hochwertigen Passform und Verarbeitung der Möbel und der offensichtlichen Sorgfalt und Aufmerksamkeit für alle Aspekte der Unterkunft zu schätzen.

In dem Moment, in dem wir die Eingangshalle dieses Anwesens betreten, ist klar, dass beträchtliche Gedanken und Fachkenntnisse eingesetzt wurden, um den hohen Standard der Verarbeitung im gesamten Haus zu erreichen.

Links von der Eingangshalle befindet sich das Esszimmer und das offene Element in der Einbauküche. Vom Esszimmer aus haben Sie durch doppelt verglaste Türen Zugang zum Essbereich im Freien.

Der Qualitätsaspekt wird im Küchenbereich durch die Bereitstellung der Oberschränke und der eingebauten Downlighter beibehalten, die die bodenstehenden integrierten Einheiten und die modernen Geräte beleuchten. Der große Kühl- / Gefrierschrank ergänzt den Bereich für die Zubereitung von Speisen.

Rechts von der Eingangshalle befinden sich eine Waschküche und eine Gästetoilette sowie Zugang zu einem Gäste-Doppelzimmer mit modernem Bad und Abstellraum.

Unmittelbar vor der Eingangshalle befindet sich der schöne und recht geräumige Loungebereich. Das Designerelement der Lounge wird durch einen Kamin und eine helle Atmosphäre deutlich, die durch das offene Layout und die Fenster in voller Höhe erzeugt werden.

Von der Lounge durch die doppelt verglasten Schiebetüren finden wir einen überdachten Terrassenbereich, der derzeit mit hochwertigen Möbeln ausgestattet ist und als externe Loungereinrichtung genutzt wird.



[lucasfox.de/go/pda27060](https://lucasfox.de/go/pda27060)

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>267m<sup>2</sup></b>	<b>2.063m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Vor der Lounge befindet sich ein weiterer Flurbereich, der links Zugang zu zwei weiteren Doppelzimmern mit einem wunderschön eingerichteten Badezimmer bietet. Rechts finden wir das beeindruckende große Hauptschlafzimmer mit einem hervorragenden Bad und einem Durchgang durch das Ankleidezimmer.

Die vielen herausragenden Merkmale dieser Unterkunft werden im Freien durch einen charakteristischen Pool und einen überdachten Entspannungsbereich aufgewertet.

Das Anwesen profitiert auch von einer Ölzentralheizung.

Der große Garten bietet Platz für das Abstellen mehrerer Fahrzeuge.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>267m<sup>2</sup></b>	<b>2.063m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien