

1.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>535m<sup>2</sup></b>	<b>1.213m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>535m<sup>2</sup></b>	<b>1.213m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Schöne Villa mit Pool, Spa, Fitnessraum, Grill mit Meerblick.

Im Erdgeschoss befindet sich eine offene Küche, die komplett mit Siemens-Geräten ausgestattet ist. Ein Fernsehzimmer mit weißem Carrara-Marmorkamin, ein Billardzimmer und ein Waschbecken aus Travertinmarmor.

Es gibt einen großen Raum mit Bisazza-Fliesen, einen beheizten Innenpool von 7 x 3 m, eine Hydromassage-Bank und Wasserfälle, eine Gasheizung zum Heizen des Pools und des Fußbodens rund um den Pool sowie spezielle rutschfeste Travertin-Marmor-Duschen und ein türkisches Bad mit Bank und Heizung aus schwarzem Marmor, Holzsauna für 12 Personen mit drei Bänkebenen aus Hemlock-Holz, Harvia-Holzofen mit Rauchabzug. Es gibt einen Wasserbereich, eine offene Dusche und eine große Badewanne mit Dusche, alle mit Musik mit speziellen Lautsprechern für Bereiche mit Wasser an der Decke, sowie einen Fitnessraum und eine Garage für zwei Autos mit Zugang zum Billardraum.

Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle mit Schränken, einen Fernsehraum mit Kamin aus Travertinmarmor, ein separates Esszimmer, eine große Küche mit Siemens-Geräten, ein osmotisches Wassersystem und einen runden Tisch mit Meerblick. Das Büro verfügt über einen kaiserlichen Marmorkamin und es gibt 3 Schlafzimmer-Suiten mit Marmorbad und eine Treppe in den zweiten Stock.

Im zweiten Stock finden wir die Hauptsuite mit Kamin aus Carrara-Marmor, ein großes offenes Ankleidezimmer mit allen Arten von Extras, ein großes Badezimmer mit erhöhtem Whirlpool, um den Meerblick zu genießen, eine Dusche und eine Badewanne aus grauem Marmor aus Simbabwe, eine Außenterrasse mit Ansichten.

Es hat auch ein Gästehaus mit einer offenen Küche, die komplett mit Siemens-Geräten ausgestattet ist, und ein Badezimmer mit Dusche.



[lucasfox.de/go/pda28991](https://lucasfox.de/go/pda28991)

Meerblick, Schwimmbad, Hallenbad, Whirlpool, Spa, Private Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Klimaanlage, Kamin, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Außenliegend, Alarm

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

1.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>535m<sup>2</sup></b>	<b>1.213m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien