

1.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>18.681m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>18.681m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**MASIA ELS ROSSINYOLS. Exklusives Landhaus im katalanischen Stil mit großem Garten, Pool, Sommerveranda und See, 15 Minuten von den Stränden von Sant Pol (S&#39;Agaró) und Sant Feliu de Guíxols entfernt.**

Dieses exklusive zum Verkauf stehende Landhaus verfügt über einen herrlichen großen Garten mit Swimmingpool, Sommerveranda und See. Umgeben von einer privaten und natürlichen Umgebung befindet es sich auf einem 18.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Santa Cristina d'Aro, einer ruhigen Stadt mit einfachem Zugang zu Barcelona und Girona. Die Strände, der Golfplatz und die Geschäfte sind nur wenige Minuten vom Haus entfernt.

Mit 220 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist das Haus komplett auf einer Etage verteilt, wo wir drei Doppelzimmer (eines davon mit eigenem Bad mit Badewanne und Ankleideraum), ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zum Pool finden Bereich, eine ausgestattete Küche, eine Halle, ein Abstellraum / Garage, eine Waschküche und Parkplatz.

Diese perfekte Zuflucht genießt eine einzigartige Umgebung, umgeben von einer riesigen Grünfläche mit wunderschöner Aussicht. Erwähnenswert ist die Sommerveranda mit Grill, da sie der perfekte Ort ist, um Zusammenkünfte mit Familie und Freunden zu genießen.



[lucasfox.de/go/pda28995](https://lucasfox.de/go/pda28995)

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Zu renovieren, Rollstuhlzugang, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

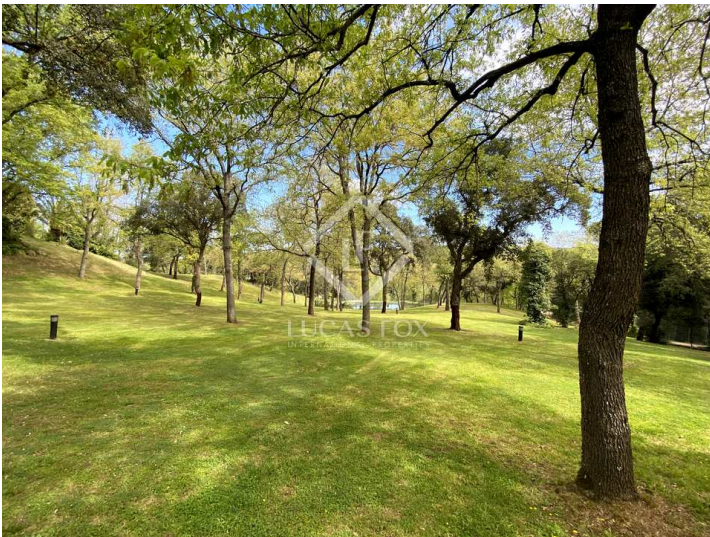
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.300.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>18.681m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien