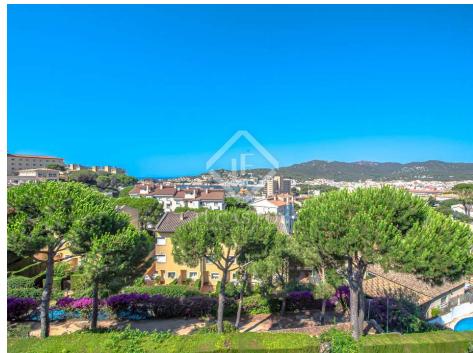


525.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**114m<sup>2</sup>** Baugröße  
**20m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

525.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**114m<sup>2</sup>** Baugröße  
**20m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Fantastisches Duplex-Penthouse zum Verkauf, nur wenige Meter vom Strand von Sant Feliu de Guíxols entfernt und in der Nähe des Strandes von Sant Pol und der wunderschönen Buchten von S'Agaró.**

Dieses Duplex-Penthouse präsentiert sich in sehr gutem Zustand. Es hat eine Fläche von 114 m<sup>2</sup> auf zwei Etagen, plus zwei fantastische Sonnenterrassen mit Blick auf das Meer und die Bucht.

Das Penthouse hat eine unschlagbare Lage, in der Nähe des Strandes von Sant Feliu, der Buchten und Felsen von S'Agaró und dem Strand von Sant Pol.

Beim Betreten der Wohnung empfängt uns ein Flur und führt uns in den Schlafbereich, der aus drei Schlafzimmern besteht (ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, ein Doppelzimmer und ein Einzelzimmer). Der Flur ist auch mit dem Wohnbereich verbunden, der über ein Gästebad, ein Wohnzimmer und eine Küche verfügt; diese letzten beiden zimmer mit zugang zur großen sonnigen terrasse mit meerblick. Im selben Tagesbereich befindet sich die Treppe, die in die obere Etage führt, wo sich ein großes Schlafzimmer / Wohnzimmer mit Bad und eine fantastische und großzügige Terrasse mit Meerblick und Grillplatz befinden.

Das Anwesen verfügt über schöne Gemeinschaftsräume mit Gärten und einem Swimmingpool für seine Bewohner.

Außerdem verfügt das Penthouse im Untergeschoss des Gebäudes über einen großen privaten Parkplatz und einen Abstellraum.

Bitte kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/pda31287](https://lucasfox.de/go/pda31287)

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Aufzug, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Heizung, Klimaanlage, Rollstuhlzugang

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien



525.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**                    **3**                    **114m<sup>2</sup>**           **20m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugrösse       Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien