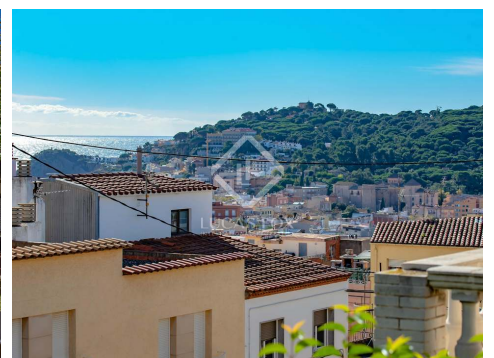
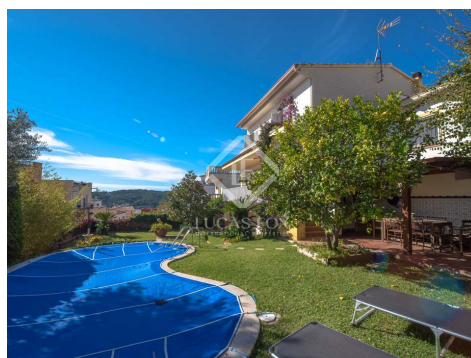


550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	2	326m²	511m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 **2** **326m²** **511m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Laurel ist ein schönes Haus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern mit Pool, Doppelgarage und Meerblick nur wenige Gehminuten vom Zentrum und Meer entfernt in Sant Feliu de Guixols zu verkaufen.

Villa Laurel wurde 1989 mit einer Fläche von 326 m² auf einem Grundstück von 511 m² erbaut.

Villa Laurel befindet sich in der Siedlung Zona del Molí, einer ruhigen Gegend. Das Anwesen liegt an einer Sackgasse, so dass der Durchgangsverkehr nicht gestört wird.

Auf der Vorderseite des Anwesens befindet sich eine schöne Terrasse und ein schöner Garten. Beim Betreten des Grundstücks werden Sie von der Größe der Halle überrascht sein. Vom Flur aus haben Sie Zugang zur geschlossenen voll ausgestatteten Küche mit Zugang zur Terrasse.

Von der Terrasse können Sie bereits den schönen Blick auf Sant Feliu und das Meer genießen. Das Haus bietet ein offenes Konzept für den Wohn-Essbereich, von diesem Raum gibt es einen direkten Zugang zum Gartenbereich des Hauses. Im Garten finden Sie eine Außenküche unter der Veranda, dem Pool und dem Garten. Vom Garten aus gelangt man in die Doppelgarage. Sie können auch vom Garten aus das Studio des Hauses betreten, das ein Badezimmer, Stauraum und ein geräumiges Wohn-Schlafzimmer bietet.

Die Treppe befindet sich im Flur und führt Sie auf zwei verschiedene Ebenen. Die erste Ebene bietet eine Waschküche, die leicht in ein Schlafzimmer mit eigenem Bad umgewandelt werden kann. Auf der nächsten Ebene des Hauses befinden sich die anderen 3 Schlafzimmer, von denen Sie von jedem Zimmer aus den Meerblick genießen können. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein großes Badezimmer.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/pda31969

Meerblick, Garten, Schwimmbad,
Private Garage, Tageslicht, Alarm,
Außenliegend, Aussicht, Doppelverglasung,
Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Grill,
Innenliegend, Kamin, Klimaanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 **2** **326m²** **511m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanien