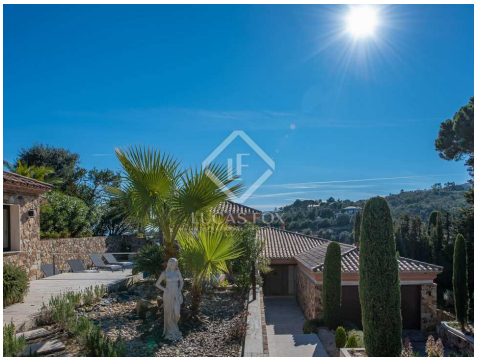
1.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	420m²	1.450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	420m²	1.450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine sehr sonnige Luxusvilla mit majestätischem Design, fantastischen Außenbereichen, einem großen Swimmingpool und herrlichem Panoramablick auf das Meer, zum Verkauf in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro, Costa Brava.

Diese spektakuläre Luxusvilla zum Verkauf an der Costa Brava befindet sich in privilegierter Lage in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou, Platja d'Aro. Es wurde 2009 erbaut und verfügt über 420 m² bebaute Fläche auf einem 1.450 m² großen Grundstück mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer.

Es wurde nach den höchsten Spezifikationen und den besten Materialien geplant und gestaltet, was es ohne Zweifel zu einem der besten zeitgenössischen Häuser in der Gegend macht. Die moderne Fassade der Villa fügt sich perfekt in die großzügigen Innenräume, das Layout und die Dekoration ein.

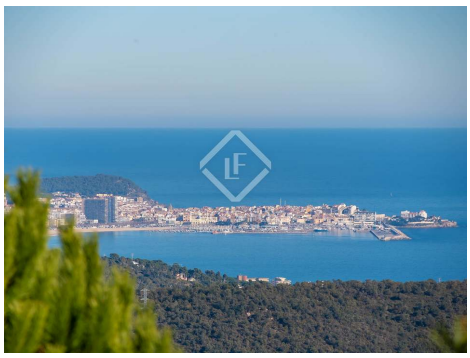
Die Villa bietet einen großen und exklusiven flachen Garten mit einem großen Infinity-Pool mit Wasserfall, mehreren Chill-Out-Bereichen, einem Speisesaal im Freien mit Grill, einem Obstgarten, einem Kinderspielplatz und einem herrlichen Blick auf das Meer von praktisch jedem Zimmer Haus und Garten.

Das Anwesen verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss besteht es aus einer großzügigen Diele, einem gemütlichen Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zur wunderschönen Terrasse mit Chill-Out-Bereich, einem Außen-Esszimmer und einem Grillplatz mit herrlichem Blick auf das Meer. Daran schließt sich eine fantastische und elegante, kürzlich renovierte Küche mit Essbereich und Zugang zur Terrasse an. Auf derselben Etage befinden sich auch drei Doppelzimmer, zwei davon mit Ankleideraum, zwei Badezimmer, eine Waschküche und eine Garage für zwei Autos.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit großem Ankleidezimmer, privatem Badezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse mit Meerblick.

Die Villa hat auch ein separates Gästeapartment mit Küche und Bad.

Alle Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage. Die Villa verfügt über eine Öl- und Fußbodenheizung, eine zentrale Alarmanlage, eine Staubsaugeranlage, elektrische Rollläden und einen Brunnen zur Gartenbewässerung.



lucasfox.de/go/pda33085

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Zentrales Vakuum-System, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

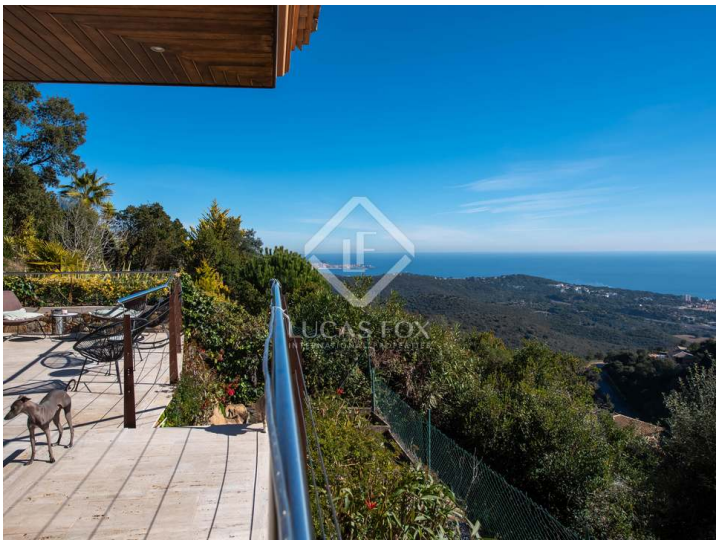
1.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	420m²	1.450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Ohne Zweifel ist es eine überlegene und einzigartige Villa auf dem Markt.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien