

1.360.000 € Landhaus - Verkauft

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	4	1.180m²	52.022m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.360.000 € Landhaus - Verkauft

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	4	1.180m²	52.022m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ländliches Anwesen aus dem Ende des 19. Jahrhunderts, zu renovieren, mit 462 m² bebauter Fläche auf einem 52.000 m² großen Grundstück, mit wunderschönen Außenbereichen, einem wunderschönen grünen Garten mit großem privatem Pool, Gästehaus und Tennisplatz in Sant Feliu zu verkaufen .

Dieses charmante Landhaus wurde 1902 erbaut, wobei hochwertige traditionelle Bauweisen mit einem eleganten und zurückhaltenden Design angewendet wurden.

Das Bauernhaus liegt auf einem Grundstück von etwas mehr als 5,2 Hektar (52.022 m²) mit schönen Außenbereichen. Ebenso verfügt das Grundstück über Wasserbrunnen für die Farm, mehrere Anbauflächen und Outdoor-Chillout-Bereiche rund um den Pool, fantastisch, um das mediterrane Klima mit der Familie zu genießen. Es besteht aus einem Haupthaus, einem schönen Gästehaus und einer Veranda für die Küche und das Esszimmer im Freien.

Das Haupthaus ist ein klares Beispiel für ein traditionelles Bauernhaus mit seinen Steinstützen, die Türen und Fenster schmücken, Gewölbedecken im Erdgeschoss und Holzbalken. Beim Betreten durch die Haupttür finden wir eine große zentrale Halle, von der aus wir Zugang zu zwei großen Räumen haben, die konditioniert werden müssen, um im Haus leben zu können. Was den Erholungsbereich betrifft, so verfügt es über vier Doppelzimmer, drei davon mit eigenem Bad.

Der schöne Pool befindet sich neben dem Haupthaus in einer schönen und angenehmen Gegend, umgeben von Bäumen und Vegetation.

Es ist wirklich ein einzigartiger Ort, da dieses ländliche Anwesen nur 15 Gehminuten vom schönen Strand von Sant Feliu de Guíxols und seinem historischen Zentrum entfernt liegt. Dies ist außergewöhnlich, da diese Art von Immobilien aufgrund ihrer Eigenschaften in der Regel weit von der Bevölkerung entfernt ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/pda35740

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Zu renovieren, Spielplatz, Grill,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.360.000 € Landhaus - Verkauft

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	4	1.180m²	52.022m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien