

1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
114m² Gebäudeplan
16m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2	2	114m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Prächtige Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und Terrasse in einer exklusiven Wohnanlage mit Pool und Garten in Platja d'Aro zu verkaufen.

Lucas Fox freut sich, Brava Beach vorzustellen, eine prächtige Neubuanlage direkt am Meer in Platja d'Aro, einer der schönsten Städte an der gesamten Costa Brava.

Die Entwicklung, das Werk des preisgekrönten Architekten Ricardo Bofill, präsentiert die neueste Architektur mit nachhaltigen und effizienten Häusern und einem modernen und offenen Design. Ebenso genießen sie eine sorgfältige Verteilung, um den größtmöglichen Komfort sowie die beste Ausrichtung zum Meer und große Fenster zu bieten, um Häuser mit viel Licht und herrlichem Meerblick zu erhalten.

Die Gemeinde bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche für den exklusiven Genuss ihrer Eigentümer, wie einen Swimmingpool für Erwachsene und Kinder, ein Fitnessstudio, einen Paddle-Tennisplatz, einen Veranstaltungsraum und einen herrlichen Garten.

Dieses Apartment im zweiten Stock ist 80 m² groß und genießt einen modernen und zeitgenössischen Stil mit klaren Linien, klaren Formen und einem nüchternen Design mit einer perfekten Kombination aus neutralen Farben.

Das Haus profitiert von einer sehr funktionalen Aufteilung mit klar abgegrenzten Tag- und Nachtbereichen. Links vom Eingang befindet sich ein großer offener Tagesbereich mit dem Wohn-Esszimmer und der offenen Küche. Von hier aus gehen wir auf eine 18 m² große Terrasse, die sich perfekt zum Genießen mit der Familie oder zum Entspannen nach einem langen Tag eignet. Rechts von der Halle finden wir den Nachtbereich mit einem Einzelzimmer, einem Doppelzimmer und einem kompletten Badezimmer, um das gesamte Haus zu versorgen. Die Verteilung wird durch ein prächtiges Schlafzimmer mit eigenem Bad vervollständigt.



lucasfox.de/go/pda35900

Schwimmbad, Garten, Aufzug, Klimaanlage, Innenliegend, Entspannungsbereich, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2	2	114m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Haus präsentiert die besten Qualitäten auf dem Markt. Wir können die Porzellanböden der Marke Porcelanosa, die gepanzerte Zugangstür, Einbauschränke und weiß lackierte Türen hervorheben. Für mehr Komfort ist ein aerothermisches System für die Warmwasserbereitung und Fußbodenheizung, Klimaanlage mit Wärmepumpe durch Kanäle und Aluminiumschreinerei mit thermischer Trennung und Doppelverglasung enthalten. Dadurch wird ein Höchstmaß an Effizienz und Nachhaltigkeit erreicht. Andererseits verfügt es über ein Hausautomationssystem zur Steuerung der Klimaanlage, der Beleuchtung und der motorisierten Jalousien. Schließlich werden die Küche und die Badezimmer mit allen Geräten der besten Marken präsentiert.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2	2	114m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien