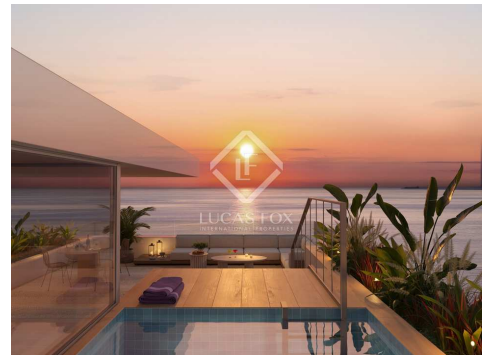


1.300.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**114m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**16m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**1.300.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**                      **2**                      **114m<sup>2</sup>**                      **16m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava mit einem Preis ab 390,000 €**

Lucas Fox freut sich, Brava Beach vorzustellen, eine prächtige Neubauanlage direkt am Meer in Platja d'Aro, einer der schönsten Städte an der gesamten Costa Brava.

Die Entwicklung, das Werk des preisgekrönten Architekten Ricardo Bofill, präsentiert die neueste Architektur mit nachhaltigen und effizienten Häusern und einem modernen und offenen Design. Ebenso genießen sie eine sorgfältige Verteilung, um den größtmöglichen Komfort sowie die beste Ausrichtung zum Meer und große Fenster zu bieten, um Häuser mit viel Licht und herrlichem Meerblick zu erhalten.

Die Gemeinde bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche für den exklusiven Genuss ihrer Eigentümer, wie einen Swimmingpool für Erwachsene und Kinder, ein Fitnessstudio, einen Paddle-Tennisplatz, einen Veranstaltungsraum und einen herrlichen Garten.

Es werden Apartments mit einem, zwei und drei Schlafzimmern angeboten, darunter Erdgeschosse mit privatem Garten und Penthäuser mit Sonnenterrasse und privatem Pool. Sie haben einen modernen und aktuellen Stil mit klaren Linien, klaren Formen und einem nüchternen Design mit einer perfekten Kombination aus neutralen Farben.

Die Häuser haben die besten Qualitäten auf dem Markt. Wir können die Porzellanböden der Marke Porcelanosa, die gepanzerte Zugangstür, Einbauschränke und weiß lackierte Türen hervorheben. Für mehr Komfort ist ein aerothermisches System für die Warmwasserbereitung und Fußbodenheizung, Klimaanlage mit Wärmepumpe durch Kanäle und Aluminiumschreinerei mit thermischer Trennung und Doppelverglasung enthalten. Dadurch wird ein Höchstmaß an Effizienz und Nachhaltigkeit erreicht. Andererseits verfügt es über ein Hausautomationssystem zur Steuerung der Klimaanlage, der Beleuchtung und der motorisierten Jalousien. Schließlich werden die Küchen und Bäder mit allen Geräten der besten Marken präsentiert.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

### **Höhepunkte**

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



[lucasfox.de/go/pda35901](https://lucasfox.de/go/pda35901)

Schwimmbad, Garten, Aufzug, Klimaanlage, Innenliegend, Entspannungsbereich, Aussicht

**1.300.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

- 1-3 Zimmer Wohnungen
- Großartiges Design von Ricardo Bofill
- hervorragende Qualitäten
- Strategische Lage direkt am Meer
- Gemeinschaftsbereiche wie Schwimmbad

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

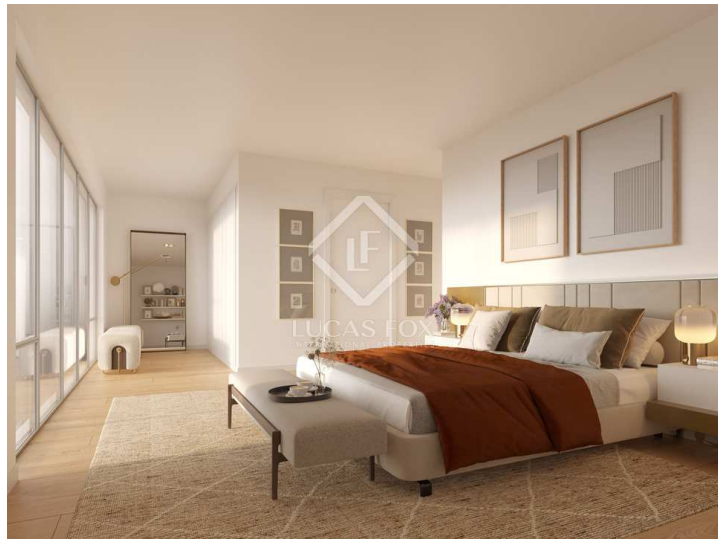
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.300.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**114m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**16m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien