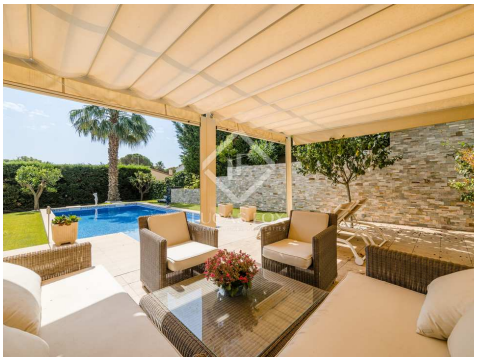
1.150.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4	4	320m²	737m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.150.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4	4	320m²	737m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Pedraforca, schöne Villa in ausgezeichnetem Zustand zum Verkauf in einer prestigeträchtigen Wohngegend ganz in der Nähe einiger der schönen Buchten und Strände von Platja d'Aro.

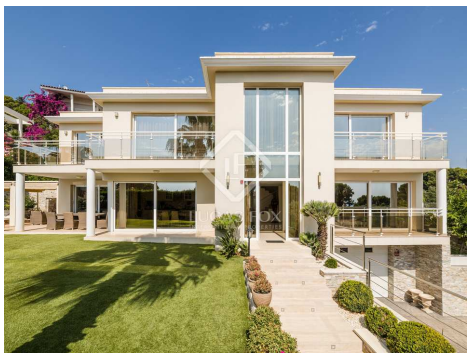
Diese majestätische moderne Villa aus dem Jahr 2012 genießt eine hervorragende Lage in der besten Gegend der Urbanisation Treumal, nur 5 Gehminuten von den Buchten und Stränden von Platja d'Aro entfernt.

Es bietet ein beneidenswertes Äußeres mit einem 400 m² großen privaten Garten mit einem großen Pool und Platz für einen Speisesaal im Freien und einen Chill-out-Bereich, perfekt, um die Natur mit Freunden oder der Familie zu genießen. Wir betreten den Garten, die Terrasse und den Pool vom Erdgeschoss, das aus einem geräumigen und hellen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit Elektrogeräten und dem Esszimmer besteht. Es gibt auch ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Zugang zum Garten und Pool sowie ein weiteres Badezimmer für Gäste.

Im ersten Stock finden wir zwei Doppelzimmer mit Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer, ein komplettes Badezimmer und ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer haben Einbauschränke, um Stauraum zu maximieren.

Das Untergeschoss beherbergt eine Garage mit Parkplatz für zwei Autos und den Maschinenraum.

Ein ideales Zuhause, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, oder eine interessante Option für Investoren, da es ein großes Rentabilitätspotenzial bietet.



lucasfox.de/go/pda36137

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.150.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4	4	320m²	737m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien