

699.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	211m <sup>2</sup>	1.521m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



**699.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>1.521m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Zu verkaufen ist Villa Cap Aqui, eine wunderschöne Villa im rustikalen Design mit einem schönen flachen Garten mit privatem Pool und Whirlpool im prestigeträchtigen Wohngebiet Golf Costa Brava in Santa Cristina d'Aro.**

Dieses schöne und elegante Haus zum Verkauf hat eine Wohnfläche von 259 m<sup>2</sup> auf einem flachen und sonnigen Grundstück von 1521 m<sup>2</sup> und zeichnet sich durch sein rustikales Design und seine komfortable Aufteilung aus.

Der Zugang zum Haus erfolgt über einen großen Eingang, der Platz für mehrere Autos bietet und Zugang zur Garage bietet.

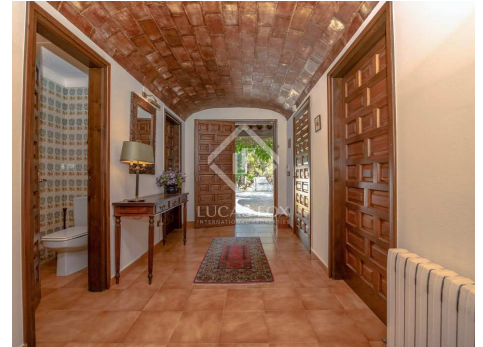
Es handelt sich um eine einstöckige Villa. Am Eingang empfängt uns eine majestätische Halle mit Zugang zur Garage und einer Gästetoilette. Als nächstes finden wir die ausgestattete Küche mit Zugang zum Esszimmer im Freien auf der Veranda mit Grill. Das geräumige und elegante Wohnzimmer ist in den Essbereich und den gemütlichen Wohnbereich mit Kamin aufgeteilt und verfügt über große Fenster, die Zugang zur Veranda mit Ruhebereich und zum sonnigen Garten mit Bergblick, privatem Pool und Whirlpool bieten.

Durch das Wohnzimmer gelangen Sie in den Nachtbereich, der aus vier Schlafzimmern besteht, zwei davon in Suiten mit Doppelbett und eigenem Badezimmer sowie zwei Einzelzimmern und einem weiteren Badezimmer.

Das schöne Design dieses Hauses verstärkt sich im Außenbereich, wo wir den wunderschönen Garten finden, der über einen fantastischen privaten Pool und Whirlpool verfügt.

Darüber hinaus ist die Villa mit einer Ölzentralheizung ausgestattet.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/pda36269](https://lucasfox.de/go/pda36269)

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**699.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>1.521m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien