

945.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

4	4	489m ²	600m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

945.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

4 **4** **489m²** **600m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Grandiosa ist eine prestigeträchtige Villa mit 4 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, Fußbodenheizung, Gemeinschaftsgarten und Gemeinschaftspool, nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt, zum Verkauf in Sant Antoni de Calonge, Costa Brava.

Villa Grandiosa ist eine einzigartige Villa und in absolut jeder Hinsicht herausragend, insbesondere in Bezug auf ihre beneidenswerte Lage, nur 600 Meter vom Strand entfernt, neben einer großen Schule, gegenüber einem Park, nur wenige Schritte vom Supermarkt Mercadona entfernt, zu Fuß erreichbar das beliebte Sportzentrum MES und in der Nähe einer Ausfahrt auf die Autobahn, die Sie überall hinbringen kann.

Das Einzige, was besser ist als die Lage dieser Villa, ist ihre Aufteilung. Diese Villa hat insgesamt 3 Ebenen, auf der obersten Ebene befinden sich die Schlafzimmer, während Sie im Erdgeschoss fantastische Innen- und Außenwohnräume finden, und im Untergeschoss befindet sich eine sehr große Garage mit viel Stauraum.

Alle 4 Schlafzimmer dieser Villa bieten viel Platz und nur 2 von ihnen teilen sich ein Badezimmer. Dies ist auch ein äußerst funktionaler Raum, da er überall viel Schrank- und Stauraum sowie große Fenster hat, die ihn sehr hell und angenehm machen.

Dieser luxuriöse Raum bietet allen erdenklichen Komfort, darunter Fußbodenheizung, zentralisierte Klimaanlage und Heizung, schönes modernes Design, hohe Decken, ein Bali-Bett und vieles mehr.

Diese Villa befindet sich in einer wunderbaren, familienfreundlichen Gemeinschaft, in der jeder seinen Garten und einen Gemeinschaftspool genießen kann, was weniger Wartung und Kosten für Sie bedeutet.

Wenn Sie nach einem eigenen Schwimmbereich suchen, erlaubt das Gelände den Bau eines kleinen Pools neben der Terrasse im Freien. Schließlich macht der 10-minütige Spaziergang zu einem der besten Strände der Costa Brava diese Villa zum perfekten Zuhause.

Der Strand von Sant Antoni ist einer der saubersten Strände in der Umgebung und bietet das ganze Jahr über viele Aktivitäten für Familien.



lucasfox.de/go/pda38768

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

945.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

4	4	489m²	600m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Für eine Videotour klicken Sie bitte auf den Link im Titel.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien