

995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	404m²	3.320m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

RESERVIERT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 **3** **404m²** **3.320m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schöne, hervorragend renovierte Villa im mediterranen Design mit Garten, privatem Pool und spektakulärem Blick auf das Meer und die Berge, zu verkaufen in der renommierten Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro, Costa Brava

Diese wunderschöne, exquisit renovierte Villa befindet sich in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro, nur 3 Kilometer vom Stadtzentrum entfernt, wo sich die beliebte Einkaufsstraße und die wunderschönen Strände und Buchten befinden.

Die Villa wurde im Jahr 2000 auf zwei Grundstücken von zusammen 3.320 m² gebaut, mit insgesamt 404 m² bebauter Fläche. Das Haus wurde kürzlich komplett renoviert und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, umgeben von großen Außenbereichen und einem privaten Salzwasserpool, ohne auf Privatsphäre zu verzichten und in einer sehr ruhigen Umgebung.

Es wird in drei Werken vertrieben.

Das Erdgeschoss besteht aus einer geräumigen Halle, einer Gästetoilette, einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer offenen Küche mit einer voll ausgestatteten Insel, einem hellen Esszimmer mit großen Fenstern mit Meerblick und bequemem Zugang zum Poolbereich. Auf dieser Etage befinden sich auch der Hauswirtschaftsraum, die Waschküche und die Garage mit Platz für zwei Autos.

Auf der oberen Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem großen privaten Badezimmer, Ankleideraum, Büro, einem kleinen Wohnzimmer und einer großen Sonnenterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Berge.

Schließlich befindet sich im Untergeschoss der Ruhebereich mit zwei Doppelzimmern, einem kompletten Badezimmer und einem großen Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum.

Es sollte hinzugefügt werden, dass die Villa über einen Außenparkplatz verfügt, der einen sehr praktischen Zugang zum Haus ermöglicht.



lucasfox.de/go/pda38918

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Parkplatz, Touristenlizenz, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	404m²	3.320m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Ohne Zweifel ist es ein elegantes und attraktives Zuhause, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen, dank seiner weitläufigen Außen- und Innenbereiche, die perfekt miteinander verbunden sind.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien