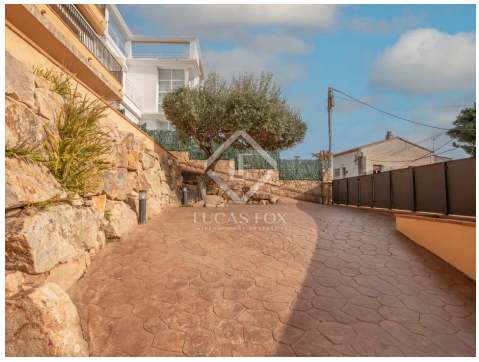
790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	2	156m²	405m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	2	156m²	405m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmantes altes Haus mit 2 Etagen mit Panoramablick auf das Meer und den Strand zum Verkauf, nur 5 Minuten vom Zentrum von Platja d'Aro entfernt.

Schönes zweistöckiges Haus im klassischen Stil mit Steinmauern. Dieses Haus genießt einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Strand und liegt nur 5 Minuten vom Zentrum von Platja d'Aro entfernt in einer ruhigen Straße im Wohngebiet Treumal.

Wir betreten das Haus durch die untere Etage, wo sich eine Garage für ein Auto befindet. Als nächstes gehen wir eine Terrasse hinauf in den ersten Stock, wo wir den Eingang des Hauses finden. Auf der gleichen Etage haben wir links ein Doppelzimmer mit eigenem Bad mit Dusche und rechts ein weiteres Einzelzimmer.

Über eine Treppe gelangen wir in ein Wohn-Esszimmer mit Kamin, sehr hell, mit großen Fenstern und einer Terrasse, von der aus wir einen spektakulären Blick auf die Küste von Platja d'Aro genießen können. Auf derselben Etage haben wir eine ausgestattete Küche mit Zugang zu einer weiteren sehr großen Terrasse für Grillabende und große Familienfeiern. Auf der Terrasse haben wir eine Außendusche und einen Abstellraum für Sommermöbel. Die Etage ist mit drei Schlafzimmern mit Meerblick und einem Badezimmer für sie abgeschlossen.

Schließlich erreichen wir über eine Außentreppe den zweiten Stock, um einen Abstellraum und eine weitere Terrasse mit Meerblick zu erreichen.

Das Haus wurde 1970 auf einem 405 m² großen Grundstück mit einer Wohnfläche von 156 m² erbaut. Es erfordert ein Update, hat aber viel Potenzial, da es nach Süden ausgerichtet und sehr sonnig ist. Es hat Nachbarn auf jeder Seite, aber hinter dem Haus befindet sich eine sehr angenehme Grünfläche voller Natur. Das Haus hat elektrische Heizung in jedem Zimmer.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/pda38936

Meerblick, Terrasse, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

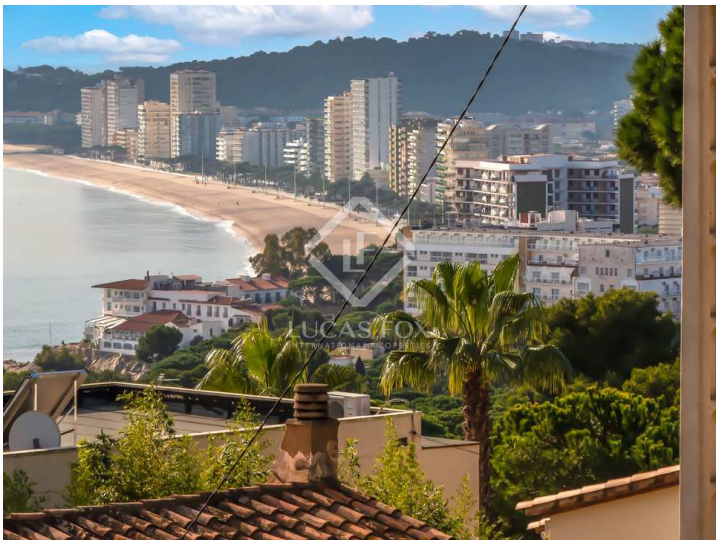
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	2	156m²	405m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien