

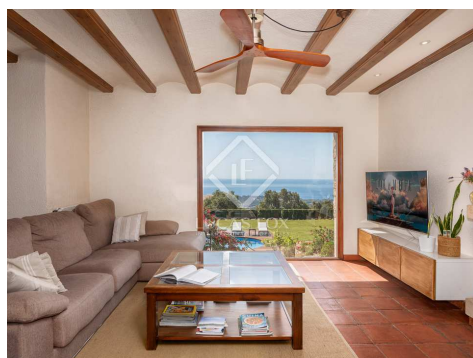
1.390.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	364m ²	1.479m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

RESERVIERT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.390.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 4 364m² 1.479m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Sydney, eine wunderschöne, kürzlich renovierte Villa mit einem spektakulären und großen, flachen Garten mit herrlichem Blick auf das Meer zum Verkauf in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox präsentiert diese fantastische, kürzlich mit hochwertigen Materialien renovierte Villa, die zeitgenössisches Design wunderbar mit dem ursprünglichen Charakter des Hauses verbindet. Es verfügt über eine Fläche von 364 m² auf einem 1.479 m² großen Grundstück, umgeben vom berühmten Golfplatz in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro.

Die Villa ist auf drei Etagen verteilt. Beim Betreten der Hauptetage finden wir einen großen Flur, der zum geräumigen Wohn-Esszimmer mit Kamin führt. Dieses Zimmer verfügt über ein großes Fenster, das einen beeindruckenden Blick auf das Meer bietet, sowie Zugang zum schönen und großen flachen Garten mit privatem Pool, mehreren Ruhebereichen, einem Obstgarten und einem Essbereich im Freien mit Grill. Es verfügt außerdem über eine voll ausgestattete offene Küche, die zunächst mit dem Esszimmer und darunter mit dem Wohnzimmer verbunden ist. auch mit Zugang zum Garten. Diese Etage wird durch ein Gästebad, ein Doppelzimmer und ein zweites Doppelzimmer mit eigenem Bad und einer kleinen Terrasse vervollständigt.

Die obere Etage oder der Nachtbereich besteht aus einem geräumigen Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich, einem privaten Badezimmer und einer großen sonnigen Terrasse mit Blick auf das Meer und den Garten sowie einem zusätzlichen Doppelzimmer mit eigenem Bad und einer kleinen Terrasse mit Aussicht . An die Küste.

Im Untergeschoss des Hauses bzw. Souterrains befinden sich zwei große Garagen, ein Mehrzweckraum bzw. Gästebereich mit separatem Eingang und ein Keller.

Das spektakuläre Äußere der Villa verfügt über einen herrlichen flachen Garten, der dank der fabelhaften Südausrichtung des Hauses und der herrlichen Aussicht auf das Meer perfekt zum Genießen der Sonne geeignet ist, sowie über einen großen privaten Pool, mehrere Ruhebereiche und einen wunderschönen Bereich Esszimmer im Freien mit Grill. Es ist zu beachten, dass die Villa über einen Außenparkplatz für mehrere Autos verfügt.



lucasfox.de/go/pda41679

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Garage, Renoviert,
Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich,
Einbauschränke, Balkon, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

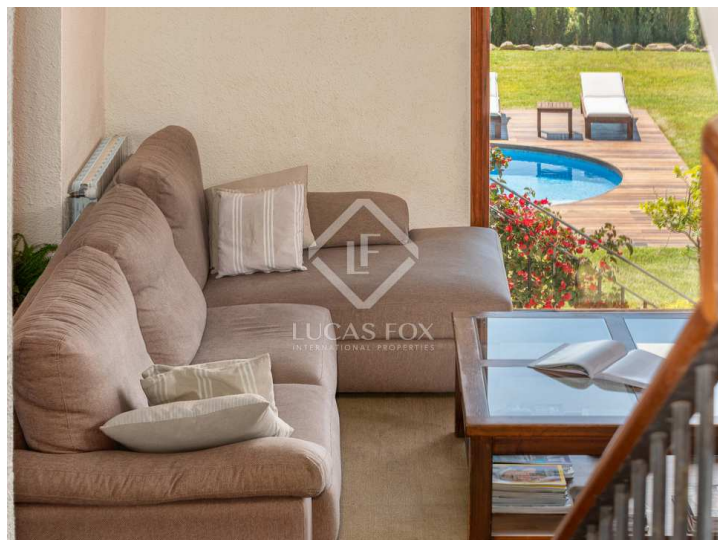
1.390.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	364m²	1.479m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Zweifellos handelt es sich hierbei um eine exquisit renovierte Villa im einzigartigen Stil, die auf einem der besten städtischen Grundstücke in dieser prestigeträchtigen Wohngegend gebaut wurde. Zögern Sie nicht, uns für einen Besuch zu kontaktieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien