

999.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	397m ²	2.190m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

999.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 3 397m² 2.190m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Hermosa, prächtige Luxusvilla mit großem Privatgarten und Swimmingpool zum Verkauf in der prestigeträchtigen Urbanisation Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, in der Nähe einiger der besten Strände und Buchten der Costa Brava.

Diese charmante Finca wurde 2003 auf einem 2.190 m² großen Grundstück mit einem wunderschönen Garten mit schönem Poolbereich in ruhiger und einladender Umgebung erbaut. Darüber hinaus genießt es Privatsphäre und einen wunderschönen Blick auf die Berge. Gepflegte Rasenflächen umgeben das prächtige Anwesen, den Poolbereich und die großen Terrassen und Außenbereiche, die vielfältige Möglichkeiten zum Entspannen und Verbringen von Zeit mit Familie und Freunden bieten.

Es befindet sich in der prestigeträchtigsten Wohngegend der Stadt Santa Cristina d'Aro, im Golf Costa Brava, in der Nähe des Zentrums und aller Dienstleistungen von Santa Cristina d'Aro und nur wenige Minuten von einigen der besten Strände entfernt an der Costa Brava, wie zum Beispiel der Strand Sant Pol in S'Agaró oder Cala Sa Conca, in Platja d'Aro.

Diese wunderschöne Villa im mediterranen Design verfügt über eine weitläufige bebaute Fläche von 397 m² und ist in perfektem Zustand.

Die Villa ist auf drei komfortable Etagen verteilt. Das Erdgeschoss besteht aus einer schönen Eingangshalle, die den Nacht- und Tagesbereich trennt. Auf diese Weise gelangt man in das große Wohn-Esszimmer mit Kamin und die schöne moderne offene Küche. Dieses Zimmer bietet Zugang zur großen Terrasse mit Veranda, die über ein Esszimmer im Freien und einen Ruhebereich mit herrlichem Blick auf die Berge verfügt, sowie zum Garten mit privatem Pool und einem zweiten und schönen separaten Esszimmer im Freien mit einem eingebauten Grill. Abgerundet wird diese Etage durch ein komplettes Gästebad und den Nachtbereich mit drei großen Doppelzimmern und einem kompletten Badezimmer.

Die obere Etage besteht aus dem Hauptschlafzimmer mit einem kompletten privaten Badezimmer und einer großen privaten Terrasse mit Ruhebereich und Bergblick. Schließlich verfügt die untere Etage über eine große Garage, eine Waschküche und einen Hauswirtschaftsraum.



lucasfox.de/go/pda41743

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Bodenheizung, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

999.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	397m²	2.190m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Diese Villa zeichnet sich vor allem durch den wunderschönen flachen und grünen Garten aus, der unter anderem über einen großen privaten Pool, mehrere geschützte Ruhebereiche, Esszimmer im Freien und einen Grillplatz verfügt.

Ohne Zweifel handelt es sich um einen einzigartigen Bauernhof in einer privilegierten Umgebung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

999.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	397m²	2.190m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien